

## Rovinj, predivan stan s liftom, Rovinj, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Rovinj, predivan stan s liftom  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 79 m<sup>2</sup>  
Stock: 3  
Stockwerke: 7  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 1  
Preis: 410,000.00 €  
Erstellt: 12.11.2024

#### Zustand

Baujahr: 1980



#### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Rovinj  
Siedlung: Rovinj  
Postleitzahl: 52210

## Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja  
Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Rovinj, Stadtzentrum Weniger als 10 Minuten zu Fuß von der Altstadt von Rovinj entfernt, befindet sich ein Gebäude mit Aufzug, das eine wunderschön eingerichtete 79 Quadratmeter große Wohnung beherbergt. Die Wohnung befindet sich im dritten Stock dieses gut gepflegten Gebäudes und umfasst einen Abstellraum, einen Dachbodenbereich von 15 Quadratmetern und einen eigenen Parkplatz. Die Wohnung ist besonders attraktiv aufgrund des offenen Raumkonzepts, das eine komfortable und geräumige Atmosphäre schafft. Die Terrasse mit einem herrlichen Blick auf das Meer trägt zur entspannten Atmosphäre und angenehmen Stimmung bei. Die Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer, eine Küche mit Essbereich, einen zusätzlichen Raum, der derzeit als Wäscheraum genutzt wird, ein modernes Badezimmer, ein zusätzliches WC und natürlich ein komfortables Wohnzimmer. Diese Wohnung bietet dem neuen Eigentümer zahlreiche Vorteile, insbesondere die Lage, die Terrasse mit Meerblick, den Parkplatz und eine wirklich angenehme Atmosphäre. Die Wohnung strahlt eine besondere Wärme aus und erfordert keine minimalen Investitionen. Es ist wichtig zu erwähnen, dass es sich um eine hochwertige Wohnung handelt, in die viel investiert wurde, um diesen wunderbaren Heim-Effekt zu erzielen. Kontaktieren Sie uns noch heute mit Vertrauen, um eine Besichtigung mit unserem Agenten zu organisieren und sich selbst von den zahlreichen Vorteilen dieser wirklich schönen Wohnung zu überzeugen. ID CODE: 1019-102

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 681557  
Agency ref id: 1019-102  
Kontakt Telefon: +38552210824