

Stan PRODAJA Heinzlova, 90 m2, 3s, visoko prizemlje, vrt, garaža, Zagreb, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Estera nekretnine
Vorname: Estera
Nachname: nekretnine
Firmenname: Estera nekretnine
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: gordan@estera-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Postleitzahl: 10000
Adresse: Nemčićeva 10
Phone: 0038516999444
Fax: 0038516999445
Über uns: Estera Investitionen d.o.o. ist ein Unternehmen, das gegründet wurde, um vielen Bürgern bei der Gewährung eines Kredits zu helfen, unabhängig davon, ob es sich um Bargeld oder Wohnraum handelt. Während der Realisierung zahlreicher Wohnungsbaukrediten (zum Kauf oder zur Anpassung) sind wir mit den Unterlagen zum Verkauf von Immobilien (es wird nicht umsonst gesagt, dass die durch die Bank überprüfte Immobilie mit Sicherheit "sauber" ist) und dem gesamten Prozess im Zusammenhang mit dem Kauf oder Verkauf von Immobilien gut vertraut. Wir haben uns mehrmals in der Situation befunden, in der Kunden, die sich vor dem Kauf nach ihrer Kreditwürdigkeit erkundigt haben (Was

empfehlenswert ist, wenn Sie beabsichtigen, eine Immobilie auf Kredit zu kaufen...), uns beim Kauf um Rat gefragt haben (Lohnt es sich? Genügt die Dokumentation für den Kredit? etc.) oder Verkauf (Was ist der Marktpreis?), (wie entfernt man die "Belastung" oder die Notiz aus der Eigentumsurkunde?). Die unvermeidliche Schlussfolgerung war, dass es sinnvoll ist, unsere Dienstleistungen auf dem Immobilienmarkt anzubieten, da unser Interesse vereinbar ist und der gesamte Kauf - und Verkaufsprozess sehr oft mit Krediten zusammenhängt. Wir können unsere Dienstleistungen in ganz Kroatien anbieten. Der Hauptsitz des Unternehmens befindet sich in Zagreb, Nemčićeva ulica 10 und Büros in Varaždin, Kukuljevićeva ulica 17 und Osijek, Zrinjevac 10a. Eine aktive Suche nach einem Standort für das Büro in Zadar ist im Gange und das würde für die erste Phase des Betriebs und der Entwicklung unserer Agentur ausreichen. Wir hoffen, dass Sie unsere Begeisterung und Qualifikation für die von uns angebotenen Dienstleistungen anerkennen und dass wir mit unserer Zusammenarbeit das Ziel erreichen werden.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Stan PRODAJA Heinzlova, 90 m2, 3s, visoko prizemlje, vrt, garaža

Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	90.45 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	335,000.00 €
Erstellt:	12.11.2024

Orientation

Ausrichtung:	Osten, West, Süden
--------------	--------------------

Zustand

Baujahr:	1931
Letzte Renovierung:	2020
Zustand:	Gepflegt

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Grad Zagreb
Stadt:	Zagreb
Siedlung:	Maksimir
Ansiedlung:	Maksimir
Postleitzahl:	10000

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Abwasser, Gas, Strom
Energieeffizienz:	In Vorbereitung

Heizung

Heizungsart:	Zentralheizung (eigenen) Gas
--------------	------------------------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Prodaje se stan u visokom prizemlju koji se nalazi u manjoj zgradi s tri jedinice u Heinzelovoj ulici. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka iz kojega se ulazi u sobu koja ima vlastitu kupaonicu i garderobu, sobe koja također ima vlastitu kupaonicu, kuhinje i gostinjskog WC-a. Stanu pripada uređeni vrt s
----------------------------	---

roštiljem te garaža i još jedno vanjsko parkirno mjesto. Stan se nalazi u neposrednoj blizini Kvaternikovog trga. Svi sadržaji potrebni za ugodan život (tržnica, dućani, škola, vrtići, javne ustanove...) nalaze se u krugu od 300 m i dostupni su pješice. Autobusna stanica se nalazi na 20 m od zgrade a tramvajske stanice na Kvaternikovom trgu i u Zvonimirovoj su 200 m daleko (linije 1, 4, 5, 7, 9, 11, 12, 13, 17). Stan je moguće detaljno pregledati na linku za 3D virtualnu šetnju: <https://my.matterport.com/show/?m=HkYDCC6QzzM> Za više informacija i dogovor oko termina pregleda molimo nazvati na: 0915778465 Suzana Krznar ili 0914444655 Gordan Mikac

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 681658

Agency ref id: 1489