

Selce - etaža sa dva stana, idealna za najam ili ljetovanje, Crikvenica, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine
 Vorname: Relax
 Nachname: Nekretnine
 Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Zusätzliche: relax.nekretnine@gmail.com
 E-Mail-Adresse:
 Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
 Land: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Crikvenica
 City area: Crikvenica
 Postleitzahl: 51260
 Adresse: Kralja Tomislava 88
 Mobile: +385998833324
 Phone: +385 51 333 888
 Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität und den Zugang zu jedem

Kunden.

ARBEITSZEITEN DES

BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Selce - etaža sa dva stana, idealna za najam ili ljetovanje
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	86 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	420,000.00 €
Erstellt:	13.11.2024

Zustand

Baujahr:	2010
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Selce
Postleitzahl:	51260

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Zum Verkauf steht ein Stockwerk im 2. Obergeschoss eines Hauses in einem ruhigen Teil von Selce, das zwei separate Apartments mit Spiegelanordnung umfasst, jedes mit einer Fläche von 43,14 m². Die Apartments sind hell, luftig und funktional ausgestattet. Dank der zwei getrennten Wohneinheiten bietet es großes Potenzial und ist ideal für Sommerurlaube mit Freunden oder Familie. Aufgrund der hervorragenden Lage bietet die Immobilie auch eine ausgezeichnete Mietgelegenheit. Jedes Apartment besteht aus einem Wohnzimmer, das mit einem Essbereich verbunden ist und Zugang zu einer Loggia bietet, wo Sie den herrlichen Blick auf das Meer und die umliegende Landschaft genießen können. Die Küche ist ausgestattet und platzoptimiert, und jedes Schlafzimmer verfügt über reichlich natürliches Licht. Das Apartment hat außerdem ein Badezimmer. Ein besonderer Vorteil dieses Stockwerks ist die Nähe zum Meer – nur 150 Meter vom Strand entfernt, was einen bequemen Zugang zur Küste in wenigen Gehminuten ermöglicht. Das Zentrum von Selce ist nur 500 Meter entfernt und bietet Ihnen die Nähe zu allen notwendigen Einrichtungen, einschließlich Geschäften, Restaurants und Cafés. Zur Immobilie gehören zwei private Parkplätze im Hof, was den Eigentümern und Gästen Komfort bietet. Diese Immobilie stellt eine perfekte Investition für diejenigen dar, die ein zweites Zuhause am Meer oder ein stabiles Miet Einkommen in einem beliebten Touristenziel suchen. ID CODE: 1025

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 681761

Agency ref id: 1025

Kontakt Telefon: +385998833360