

Kuća na idiličnoj lokaciji, Vinodolska Općina, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine
Vorname: Joda
Nachname: Nekretnine
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Postleitzahl: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen
Wirtschaftskammer bestanden.
Wir sind Unterzeichner des
Ethikkodex für
Immobilienmakler.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kuća na idiličnoj lokaciji
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	180 m ²
Grundstücksgröße:	700 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	5
Preis:	680,000.00 €
Erstellt:	13.11.2024

Zustand

Baujahr:	1900
Letzte Renovierung:	2019

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Vinodolska Općina
Siedlung:	Drivenik
Postleitzahl:	51250

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Ein freistehendes Haus an idyllischer Lage am Ende eines Weilers steht zum Verkauf, gelegen in einem gepflegten und eingezäunten Garten. Der Zugang zum
----------------------------	---

Haus erfolgt entlang eines Baches und eines Gehwegs, was dem Anwesen einen besonderen Charme verleiht. Das Haus wurde komplett renoviert und neu eingerichtet und ist für den Tourismus kategorisiert. Das Erdgeschoss ist als großer Wohnbereich mit Kamin gestaltet, der an eine Küche mit Essbereich anschließt (ein großer offener Raum), ein Schlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank und Bad sowie ein separates WC mit Waschraum. Vom Erdgeschoss aus gelangt man auf eine Terrasse, einen Poolbereich und einen Pavillon zum Beisammensein. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, von denen eines eine Galerie und eine große Terrasse hat. Auf der Rückseite des Hauses befindet sich ein Gebäude, in dem ein Wellnessbereich fertiggestellt wird. Parkplatz für mehrere Autos im Gartenbereich. Alle Zimmer sind klimatisiert, und das gesamte Haus verfügt über eine Fußbodenheizung. Das Haus ist neu eingerichtet mit sorgfältig ausgewählten Möbeldetails. Diese Immobilie ist eine Seltenheit auf dem Markt. ID CODE: 6283

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 681810

Agency ref id: 6283

Kontakt Telefon: 0911930770