

## Pula, novi stan sa dvije spavaće na top lokaciji!, Pula, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Pula, novi stan sa dvije spavaće na top lokaciji!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 64 m<sup>2</sup>  
Stock: 1  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 1  
Preis: 190,000.00 €  
Erstellt: 13.11.2024

#### Zustand

Baujahr: 2023



#### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Pula  
Siedlung: Centar  
Postleitzahl: 52100

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Pula WOHNUNG B3 Diese attraktive Wohnung befindet sich in hervorragender Lage mit hervorragender Verkehrsanbindung. Nur fünf Minuten vom Stadtzentrum, der Autobahn und dem Flughafen entfernt ermöglicht es einen schnellen Zugang zu wichtigen Zielen. Für Meeresliebhaber sind die ersten Strände nur 10 Autominuten entfernt, während der Šijanska-Wald, der sich ideal für Ausflüge in die Natur eignet, nur wenige Gehminuten entfernt ist. Die 64 m<sup>2</sup> große Wohnung besteht aus einer Eingangshalle und einem geräumigen Schlafzimmer. Auf der linken Seite verschmelzen die moderne offene Küche, das Esszimmer und das Wohnzimmer und öffnen sich auf eine entspannende Terrasse. Daneben befindet sich ein weiteres Schlafzimmer. Im Erdgeschoss des Gebäudes gibt es einen Abstellraum und für Ihr Auto steht Ihnen ein ausgewiesener Parkplatz zur Verfügung. Diese Immobilie bietet eine hervorragende Gelegenheit für ein qualitativ hochwertiges Familienleben und stellt gleichzeitig eine attraktive Investition dar. Seine außergewöhnliche Lage vereint auf perfekte Weise Alltagstauglichkeit und eine Portion Ruhe für Erholung und Entspannung. ID CODE: 1037-394

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 681818  
Agency ref id: 1037-394  
Kontakt Telefon: +38552210824