

Ekskluzivan stan uz more u srcu Vrboske, Jelsa, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: MyHvar Real Estate Agency
E-Mail: myhvaragency@gmail.com
Vorname: MyHvar
Nachname: Real Estate Agency
Firmenname: Civitas Vetus Ielsae j.d.o.o.
Service Type: Selling
Website: <https://www.myhvar.net>
Land: Croatia
Region: Splitsko-dalmatinska županija
City: Hvar
City area: Jelsa
Postleitzahl: 21465
Adresse: Jelsa 765
Mobile: 0038598223515
Über uns: Willkommen bei unserer Immobilienagentur in Jelsa, auf der atemberaubenden Insel Hvar! Unsere erfahrenen Makler sind bestrebt, Ihnen einen persönlichen Service zu bieten, um Ihnen bei der Suche nach Ihrem perfekten Zuhause oder Ihrer Anlageimmobilie zu helfen. Wir sammeln alle zum Verkauf stehenden Immobilien auf der Insel und vermitteln Ihnen fundierte Kenntnisse des Immobilienmarktes, damit Sie eine fundierte Entscheidung treffen können. Unser außergewöhnlicher Kundenservice ist unübertroffen und wir stehen Ihnen bei jedem Schritt zur Seite. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Beratungstermin zu vereinbaren und den ersten Schritt auf dem Weg zu Ihrem Traumhaus auf der Insel Hvar zu machen!

Allgemein

Titel:	Exklusivan stan uz more u srcu Vrboske
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	58.72 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	275,000.00 €
Erstellt:	13.11.2024

Orientation

Ausrichtung:	Norden
--------------	--------

Zustand

Baujahr:	2018
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Splitsko-dalmatinska županija
Stadt:	Jelsa
Siedlung:	Vrboska
Postleitzahl:	21465



Heizung

Heizungsart:	Klimaanlage
--------------	-------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Ein exklusives Apartment am Meer im Herzen von Vrboska befindet sich im zweiten Stock eines dreistöckigen Gebäudes und bietet einen atemberaubenden Blick auf die ACI-Marina und ihre schönen Segelboote. Der geräumige Balkon und die großen Fenster im Wohnzimmer ermöglichen es Ihnen, die Landschaft zu genießen, während Sie hoch genug sind, um dem Hafengeräusch zu entfliehen – dies garantiert Ruhe und Privatsphäre. Das Apartment verfügt über zwei Schlafzimmer – ein Hauptschlafzimmer und ein Gästezimmer – sowie eine brandneue Küche mit Steinelementen, die dem modernen Interieur einen rustikalen Charme verleihen. Der Hauptbalkon ist nach Osten ausgerichtet und bietet einen atemberaubenden Blick auf den Sonnenaufgang, während der kleinere hintere Balkon nach Westen zeigt und sich perfekt zum Genießen wunderschöner Sonnenuntergänge eignet. Das Apartment umfasst einen privaten Parkplatz hinter dem Gebäude und ist damit perfekt für diejenigen, die Komfort und Luxus suchen. Durch die minimale Nutzung ist das Apartment in einwandfreiem Zustand und bietet eine hervorragende Gelegenheit für ein bezugsfertiges Zuhause.

Wohnungsmaße: Wohnung = 51,52 m²Balkone = 6,93 m² / 2 = 3,46 m²Parkplatz =

$15 \text{ m}^2 / 4 = 3,75 \text{ m}^2 \text{ GESAMT} = 58,72 \text{ m}^2$

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 681887

Agency ref id: 239

Kontakt Telefon: +38598223515