

GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE UZ MORE NA POLUOTOKU PELJEŠCU, Janjina, Land



Verkäuferinformationen

Name: Republica Real Estate
Vorname: Republica
Nachname: Real Estate
Firmenname: Res Publica d.o.o.
Website: <https://www.respublica-realestate.com>

Land: Croatia
Region: Dubrovačko-neretvanska županija

City: Dubrovnik

City area: Dubrovnik

Postleitzahl: 20000

Adresse: Vukovarska 16

Mobile: +385(0)91 615 40 92

Über uns: Nastojimo izgraditi najpouzdaniju i profesionalnu agenciju, izgrađenu na obiteljskim vrijednostima poštenja, podrške i povjerenja, koja je prvenstveno usmjerena na klijente i njihove želje.

Res publica u kombinaciji s poznavanjem lokalnog područja i profesionalnim iskustvom, te timom visokokvalificiranih stručnjaka iz područja prava, arhitekture, geodezije, građevine i agencija za najam, pomoći će vam oko svih Vaših potreba za nekretninama, uključujući kupnju, prodaju, ulaganje i upravljanje imovinom.

Reg No.: 157/2022

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE UZ MORE NA POLUOTOKU PELJEŠCU
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück

Quadratfuß: 1256 m²
Preis: 10.00 €
Erstellt: 13.11.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Dubrovačko-neretvanska
županija
Stadt: Janjina
Siedlung: Drače
Postleitzahl: 20246



Zusätzliche Informationen

Zugang mit Fahrzeug: Auto, Lastwagen

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Zu verkaufen ist ein Baugrundstück in erster Reihe zum Meer auf der wunderschönen Halbinsel Pelješac, im Ort Drače. Das Grundstück hat eine regelmäßige Form und umfasst eine Gesamtfläche von 1.256 m². Es liegt an der Hauptstraße, was einen leichten Zugang ermöglicht und zahlreiche Entwicklungsmöglichkeiten bietet. Aufgrund seiner Lage direkt am Meer bietet das Grundstück einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer und die nahegelegenen Inseln und bietet eine ruhige und private Atmosphäre. Es ist ideal zum Bau eines Familienhauses, einer Luxusvilla oder eines Ferienhauses geeignet. Zusätzlich führt eine private Straße neben diesem Grundstück zu zwei weiteren Grundstücken mit einer Gesamtfläche von 3.777 m², die ebenfalls zum Kauf angeboten werden. Diese zusätzlichen Grundstücke ermöglichen die Schaffung eines größeren Komplexes, wie etwa einer Wohnanlage, eines touristischen Resorts oder von Luxusvillen zur Vermietung. Die Grundstücke liegen in unberührter Natur mit einem spektakulären Blick auf die Adria und stellen eine hervorragende Investitionsmöglichkeit dar, besonders für diejenigen, die attraktive Lagen in Dalmatien mit hohem Potenzial für touristische Vermietung und Entwicklung suchen. Die gesamte Region ist bekannt für ihre kristallklaren Strände, Weinberge, Fischrestaurants und ihren authentischen mediterranen Charme. Drače, ein ruhiges und malerisches Dorf, ist ideal für alle, die eine ruhige Oase abseits des Stadtrubels suchen und gleichzeitig leichten Zugang zu allen notwendigen Annehmlichkeiten haben möchten. Pelješac wird dank der neu erbauten Pelješac-Brücke, die die Verbindung dieser Region mit dem Rest Kroatiens erheblich verbessert hat, zu einem immer beliebteren Reiseziel. Diese Immobilie ist eine perfekte Gelegenheit für alle, die ein Grundstück an einer der schönsten und begehrtesten Lagen an der Adria besitzen möchten. Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns bitte!

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 681904

Agency ref id: 132

Kontakt Telefon: +385 91 615 4092