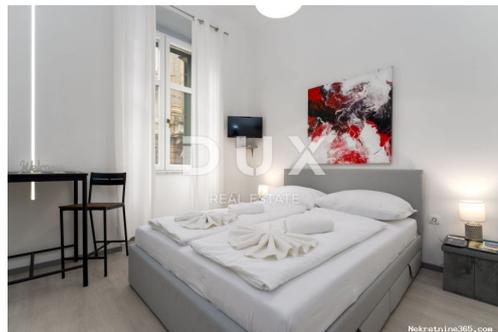


RIJEKA, STROGI CENTAR - Stan za investiciju, 3 jedinice!, Rijeka, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: RIJEKA, STROGI CENTAR - Stan za investiciju, 3 jedinice!
 Immobilie zur: Verkauf
 Quadratfuß: 70 m²
 Stock: 1
 Stockwerke: 4
 Schlafzimmer: 4
 Badezimmer: 4
 Preis: 349,000.00 €
 Erstellt: 13.11.2024

Zustand

Letzte Renovierung: 2022



Standort

Land: Croatia
 Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
 Stadt: Rijeka
 Siedlung: Centar
 Postleitzahl: 51000

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
 Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: RIJEKA, ZENTRUM - Investitionswohnung, 3 Einheiten, GELEGENHEIT! Drei moderne Studio-Apartments stehen im Zentrum von Rijeka, eine Minute zu Fuß

von Korz entfernt, im ersten Stock eines gepflegten österreichisch-ungarischen Wohngebäudes zum Verkauf. Mit einer Gesamtfläche von 70 m² stellen diese Wohnungen eine außergewöhnliche Investitionsmöglichkeit dar. Jede Wohnung verfügt über einen separaten Eingang und eignet sich daher ideal für die Kurzzeit- oder Langzeitmiete. Die Wohnungen sind komplett ausgestattet und der zukünftige Eigentümer muss nur noch Betten und Kleiderschränke hinzufügen. Aufteilung: - Wohnung 1: zwei Badezimmer, Küche, Zimmer; Ausgestattet mit zwei Klimaanlage, TV und Waschmaschine. - Wohnung 2: Badezimmer und Küche; Klimaanlage, TV und Waschmaschine. - Wohnung 3: Badezimmer und Küche; Klimaanlage, TV und Waschmaschine. Darüber hinaus gehört zur Immobilie ein Abstellraum von ca. 10 m² im Untergeschoss des Gebäudes, was die Funktionalität dieser Immobilie noch weiter erhöht. Die Wohnung befindet sich in einer attraktiven Lage, nur wenige Schritte von Korzo und allen notwendigen Einrichtungen entfernt, was sie perfekt für die touristische oder geschäftliche Vermietung macht. Reines Eigentum, keine Belastungen! Für weitere Informationen rufen Sie den Agenten an: Evan Beaković +385 91 54 833 54 +385 97 69 105 07 Liebe Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr berechnet /opci-uvjeti-business ID CODE: 35099

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 681961

Agency ref id: 35099

Kontakt Telefon: +385 91 54 833 54