

## RIJEKA, DONJA DRENOVA - 4S+DB, novija gradnja, prostrana terasa!

### Rijeka, Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

|                |  |
|----------------|--|
| Titel:         | RIJEKA, DONJA DRENOVA - 4S+DB, novija gradnja, prostrana terasa! |
| Immobilie zur: | Verkauf  |
| Quadratfuß:    | 186 m <sup>2</sup>   |
| Stock:         | 2  |
| Schlafzimmer:  | 5  |
| Badezimmer:    | 2  |
| Preis:         | 500,000.00 €   |
| Erstellt:      | 13.11.2024   |

### Zustand

|          |      |
|----------|------|
| Baujahr: | 2014 |
|----------|------|

### Standort

|                           |                             |
|---------------------------|-----------------------------|
| Land:                     | Croatia                     |
| Staat / Region / Provinz: | Primorsko-goranska županija |
| Stadt:                    | Rijeka                      |
| Siedlung:                 |                             |
| Postleitzahl:             | 51000                       |

### Genehmigungen

|                |    |
|----------------|----|
| Bescheinigung: | ja |
|----------------|----|



### Zusätzliche Informationen

|                   |   |
|-------------------|---|
| Energieeffizienz: | A |
|-------------------|---|

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

RIJEKA, DONJA DRENOVA - 4 Schlafzimmer + Badezimmer, Neubau, geräumige Terrasse! Wir vermitteln beim Verkauf einzigartiger Immobilien im Stadtgebiet von Rijeka. Die zweistöckige Wohnung befindet sich in einem neu errichteten Gebäude im 2. Stock und hat eine Gesamtfläche von 190 m<sup>2</sup>. Ein gepflegtes Gebäude, eine großzügige Terrasse, eine ruhige Lage, teilweiser Meerblick und zwei private Parkplätze sind weitere Vorteile dieser Immobilie. Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche und einem Esszimmer im „Open Space“-Konzept, vier Schlafzimmern, zwei Badezimmern, einer Innentreppe und einer Terrasse, die sich über die gesamte Breite des Gebäudes erstreckt. Der Holzschuppen im Keller gehört ihm. Zur Ausstattung der Wohnung gehören Heizkessel, Fußbodenheizung mit Gas und Klimaanlage. Komplett möbliert zu verkaufen! Richtige Dokumentation. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 35017

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 681991

Agency ref id: 35017

Kontakt Telefon: +385 98 13 77 003