

## Prostrani stan u centru grada, Rijeka, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Prostrani stan u centru grada  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 78 m<sup>2</sup>  
Stock: 4  
Stockwerke: 5  
Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 2  
Preis: 248,000.00 €  
Erstellt: 14.11.2024

#### Zustand

Baujahr: 1910

#### Standort

Land: Croatia



Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Rijeka  
Siedlung: Centar  
Postleitzahl: 51000

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Diese Wohnung im Stadtzentrum ist eine ideale Kombination aus Komfort, Geräumigkeit und exklusiver Lage. Mit ihren 78 Quadratmetern bietet sie außergewöhnliche Funktionalität und eine harmonische Raumaufteilung. Sie besteht aus einem eleganten, lichtdurchfluteten Wohnzimmer, einer modernen Küche, die mit einem großen Esszimmer verbunden ist – perfekt für Familienmahlzeiten und gesellige Zusammenkünfte. Das Schlafzimmer bietet Intimität und Ruhe, während zwei geräumige Badezimmer zusätzlichen Komfort schaffen. Die Wohnung verfügt außerdem über einen praktischen Abstellraum, der zusätzlichen Stauraum bietet – eine echte Seltenheit in Stadtwohnungen. Eines der besonderen Highlights dieser Wohnung ist der atemberaubende Blick auf den Gouverneurspalast, der den Bewohnern eine einzigartige Perspektive auf die urbane Landschaft und das kulturelle Erbe der Stadt bietet. Die zentrale Lage ermöglicht einen schnellen Zugang zu allen Annehmlichkeiten – von Geschäften und Restaurants bis hin zu Cafés, Museen und Parks – und macht diese Wohnung zur idealen Wahl für alle, die im Herzen des städtischen Lebens mit einem Hauch von Prestige und Komfort leben möchten. ID CODE: 2011-16

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 682070  
Agency ref id: 2011-16  
Kontakt Telefon: 052210824