

## PRODAJA, KUĆA, PAZIN, 130 m2, Pazin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Starling
Vorname:	Agencija
Nachname:	Starling
Firmenname:	STARLING d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.starling.hr">https://www.starling.hr</a>
Land:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Postleitzahl:	10000
Adresse:	Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone:	01 779 23 10
Über uns:	Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	PRODAJA, KUĆA, PAZIN, 130 m <sup>2</sup>
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	130 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2
Preis:	311,500.00 €
Erstellt:	14.11.2024

### Zustand

Baujahr:	1950
Letzte Renovierung:	2019

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija

Stadt: Pazin  
Siedlung: Štranjga  
Postleitzahl: 52000

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



## Parkplatz

Garage: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

PRODAJA, KUĆA, PAZIN, 130 m2 Prodaje se kamena kuća u Pazinu s lijepim pogledom na Učku. Kuća je površine 130 m2, locirana je na zemljištu od 340 m2, te sastoji se od 2 stana. Prvi stan je dvoetažni i sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom u prizemlju, dok su na katu s tri spavaće sobe, kupaonica i ostava. Drugi stan je jednoetažni i sastoji se od kuhinje s blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice i terase s lijepim pogledom. U suterenu se također nalazi garaža i konoba a ispred je kamin i roštilj. Kuća je posljednji put adaptirana 2019 godine. Postoji mogućnost izgradnje parkirnog mjesta s gorenje strane gdje ima pristup s ceste te mogućnost izgradnje bazena s donje strane kuće. Nalazi se u blizini svi bitnih sadržaja. Vlasništvo uredno. Cijena: 311.500 Eura ID KOD AGENCIJE: 6359

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 682107  
Agency ref id: 6359  
Kontakt Telefon: +385 91 4455 050