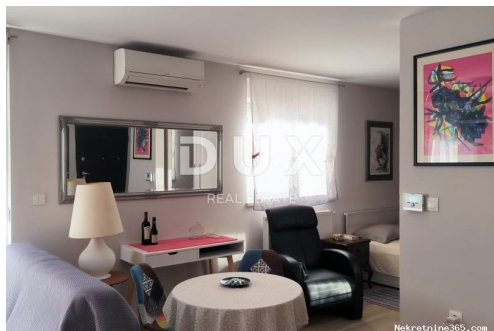


## ISTRA, PULA Lijepi jednosoban stan s terasom i liftom!, Pula, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ISTRA, PULA Lijepi jednosoban stan s terasom i liftom!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	46 m <sup>2</sup>
Stock:	4
Stockwerke:	5
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	170,000.00 €
Erstellt:	14.11.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2017

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Siedlung:	Centar
Postleitzahl:	52100



### Zusätzliche Informationen

Aufzug:	ja
---------	----

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, PULA Schöne Einzimmerwohnung mit Terrasse und Aufzug! Wir verkaufen eine Wohnung in einem Neubau mit Aufzug! Die Wohnung befindet
----------------------------	--

sich im 4. Stock und verfügt über eine Wohnfläche von 46 m<sup>2</sup>, ein Garagenplatz kann gegen Aufpreis erworben werden! Das Raumkonzept funktioniert nach dem Open-Space-System, sodass auch das Schlafzimmer Teil des Open-Space-Raums ist, dieser aber auch geschlossen werden kann. Vom Esszimmer und Wohnzimmer gehen wir auf eine größere Terrasse, die fast immer sonnig ist. Eine Klimaanlage wurde installiert. Es wird teilweise möbliert verkauft. Zur Wohnung gehört ein Parkplatz. Die Lage der Immobilie ist hervorragend, da öffentliche Verkehrsmittel, Kindergarten, Schule, Apotheke, Geschäft usw. fußläufig erreichbar sind.  
HAUPTMERKMALE: - sauberes Eigentum - Nutzungserlaubnis - Möglichkeit des Kaufs per Kredit Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird in Rechnung gestellt gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovnja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovnja) ID CODE: 35131

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 682201

Agency ref id: 35131

Kontakt Telefon: +385 95 388 1059