

LIKA, VRHOVINE - Atraktivno zemljište površine 12.850 m2 u T1 i T2 zoni!, Vrhovine, Land



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	LIKA, VRHOVINE - Atraktivno zemljište površine 12.850 m2 u T1 i T2 zoni!
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	12850 m ²
Preis:	730,000.00 €
Erstellt:	14.11.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Ličko-senjska županija
Stadt:	Vrhovine
Siedlung:	Vrhovine
Postleitzahl:	53223



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	LIKA, VRHOVINE – Attraktives Grundstück von 12.850 m2 in der T1- und T2-Zone! Zum Verkauf steht ein Baugrundstück mit einer Fläche von 12.850 m ² in der Gemeinde Vrhovine, das zur Zone T1 und T2 gehört und sich ideal für den Bau von Gebäuden für Tourismus und Gastgewerbe eignet. Diese Zone ermöglicht die vielfältige Entwicklung touristischer Kapazitäten, darunter Hotels, Villen, Campingplätze und Landhäuser, was das touristische Angebot in der attraktiven Gespanschaft Lika-Senj weiter bereichert. Strom und Wasser sind auf dem Grundstück bereits vorhanden und es ist an das öffentliche Abwassersystem angeschlossen, was die Umsetzung aller Infrastrukturprojekte erheblich erleichtert. Die Gipfel werden zunehmend attraktiv für Investitionen im Tourismussektor, insbesondere im Hinblick auf Projekte, die den Luxustourismus unterstützen, wie zum Beispiel das Luxuscamp Big Bear Plitvice. Das Camp ist für seine
----------------------------	---

hochwertigen Unterkunftseinheiten und sein lokales gastronomisches Angebot bekannt und bietet zusätzliche Einrichtungen wie Ethno-Shops. Die Gemeinde legt Wert auf die Bewahrung natürlicher Schönheit und Tradition sowie auf die gleichzeitige Entwicklung einer ökologischen Landwirtschaft und Tierhaltung, was die Nachhaltigkeit der örtlichen Gemeinschaft unterstützt und zum Wachstum des Tourismus und der Wirtschaft beiträgt. Zusätzliche Attraktionen in unmittelbarer Nähe, wie Wandern auf Bijela Vrh und die Adrenalin-Attraktion „Beware of the Bear“, die längste und schnellste Seilrutsche Europas, machen diesen Ort für Fans des Abenteuer-tourismus attraktiv. Geplant sind Erweiterungen der Unterkunftskapazitäten, Radwege und Sportaktivitäten, was zu einer ganzjährigen Besucherzahl beiträgt und Vrhovine zu einem idealen Ort für Investitionen in nachhaltigen Tourismus macht. Verkehrstechnisch ist der Standort sehr gut erreichbar: Der Nationalpark Plitvicer Seen ist etwa 20 Autominuten entfernt, die Küste der Adria (Senj) ist anderthalb Stunden entfernt, ebenso die größeren Flughäfen in Zagreb und Zadar ca. 1,5 bis 2 Autostunden entfernt und somit für in- und ausländische Besucher leicht zugänglich. Für detailliertere Informationen wenden Sie sich bitte an den Makler. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet ID CODE: 34833

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 682212

Agency ref id: 34833

Kontakt Telefon: +385 95 859 0299