

MOŠĆENICE, luksuzna vila s panoramskim pogledom na more, Opatija, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Smart Invest Immobilien
E-Mail: info@smart-invest.hr
Vorname: Smart
Nachname: Invest Immobilien
Firmenname: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
Über uns: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Ispland Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs (Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Established in 2004, Smart Invest Properties has grown to become the one of the largest real estate firm in the nort part of Croatia and the most reputable luxury real estate firm in the country.

Reg No.: 110/2010

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	MOŠĆENICE, luksuzna vila s panoramskim pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	362 m ²
Grundstücksgröße:	885 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	2,350,000.00 €
Erstellt:	15.11.2024

Zustand

Neubau:	ja
---------	----

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija
Siedlung:	Opatija



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>RIVIERA VON OPATIJA – MOŠĆENICE – Luxusvilla mit Panoramablick auf die Kvarner-Bucht! Zum Verkauf steht eine exklusive Villa in ruhiger mediterraner Umgebung mit beeindruckendem Panoramablick auf die Kvarner-Bucht und die umliegenden Inseln. Diese Premium-Immobilie strahlt modernes Design, Luxus und Eleganz aus und bietet höchste Privatsphäre und Komfort. Mit ihrem zeitgenössischen Architekturstil und den hochwertigsten Materialien setzt die Villa neue Maßstäbe für Luxuswohnen. Die Lage und Ausrichtung der Villa ermöglichen es, täglich den atemberaubenden Blick auf die Adria und die ruhige Umgebung zu genießen. HAUPTMERKMALE: • 3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, 2 Toiletten • Gesamtnettofläche der Villa: 362,1 m² • Grundstücksfläche: 885 m² Im Erdgeschoss finden Sie ein luxuriöses offenes Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, das sich zu einer geräumigen Terrasse mit Swimmingpool und bezauberndem Meerblick erstreckt. Große Glaswände über die gesamte Länge des Wohnzimmers und der Küche sorgen für viel natürliches Licht und einen ungehinderten Blick auf das Blau der Kvarner Bucht. Auf dieser Ebene befinden sich außerdem ein geräumiger Kleiderschrank, eine Toilette, ein Zimmer und eine zusätzliche Außentoilette. Im ersten Stock befindet sich ein Flur mit Zugang zu drei luxuriösen Schlafzimmern, jedes mit eigenem Bad und Zugang zu einer gemeinsamen Loggia mit Blick auf das Meer. Darüber</p>
----------------------------	---

hinaus umfasst die Etage ein Arbeitszimmer und einen Hauswirtschaftsraum, was volle Funktionalität gewährleistet. Die Villa ist komplett mit Möbeln und Geräten höchster Qualität ausgestattet. Diese moderne Villa befindet sich in der Nähe der malerischen Stadt Mošćenica, nur wenige Autominuten von den idyllischen Stränden von Mošćenička Draga und in der Nähe von Lovran und dem eleganten Opatija. Neben absoluter Ruhe und Privatsphäre ist den Eigentümern eine Verbindung zu den begehrtesten Zielen der Riviera von Opatija garantiert. Weitere Informationen und einen Besichtigungstermin erhalten Sie unter:
+385/99/320-0008 ID CODE: 15172

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 682249

Agency ref id: 15172

Kontakt Telefon: +385/99/320-0008