

## Pula Dvoiposoban stan sa velikom terasom 97,50m2, Pula, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Bagi Immobilien  
Vorname: Agencija  
Nachname: Bagi Immobilien  
Firmenname: Bagi Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Fažana  
City area: Fažana  
Adresse: Istarska 10  
Mobile: 099 844 0297, 098 9655 281  
Über uns: BAGIC IMMOBILIEN d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit langjähriger Erfahrung auf dem Markt und einem professionellen Team, das bereit ist, alle Anstrengungen zu unternehmen, um Ihnen den Zugang zu Ihrer Traumimmobilie zu erleichtern.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Pula Dvoiposoban stan sa velikom terasom 97,50m2  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 97 m<sup>2</sup>  
Stock: 1  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 1  
Terrasse: 77 m<sup>2</sup>  
Preis: 263,000.00 €  
Erstellt: 15.11.2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Pula  
Siedlung: Šikići  
Postleitzahl: 52100



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir bieten zum Verkauf eine Wohnung von 97,50 m<sup>2</sup> im ersten Stock eines kleineren Gebäudes mit 6 Wohnungen an Im ruhigen Dorf Šikići beträgt die Entfernung zum Meer und zum Strand 3,5 km, die Entfernung zum Zentrum von Pula beträgt 3 km. Diese schöne Wohnung besteht aus: geräumiger Flur 7,30m<sup>2</sup> Toilette-2,00m<sup>2</sup> Badezimmer 4,00m<sup>2</sup> Küchen und Esszimmer 8,00m<sup>2</sup> Wohnzimmer 12,90m<sup>2</sup> Schlafzimmer 18,00m<sup>2</sup> Schlafzimmer 6,60m<sup>2</sup> Große und geräumige überdachte Terrassen 77,40m<sup>2</sup> Alle Räume der Wohnung haben direkten Zugang zur Terrasse Aufgrund seiner Größe ermöglicht es einen komfortablen Aufenthalt und Genuss fast das ganze Jahr über. Die Fassade des Gebäudes befindet sich im Bau, Parkplätze sowie Fliesen auf den Terrassen, was dem neuen Eigentümer die Wahl nach seinen Wünschen bietet. Der Preis ist nicht festgelegt. Gepflegte Immobilie ohne Belastungen – Mehrfamilienhaus. Für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an +385 91 150 9059 (Viber / WhatsApp) oder senden Sie eine Anfrage per E-Mail: [aida.kudic@bagi-international.hr](mailto:aida.kudic@bagi-international.hr) ID CODE: 4183

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 682264  
Agency ref id: 4183  
Kontakt Telefon: 0911509059