

## Višnjička, 35m2, 1.0, I/2, namešten ID#1812, Palilula, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: City Pro  
 E-Mail: office@citypro.rs  
 Vorname: City  
 Nachname: Pro  
 Firmenname: Agencija CityPro (Reg.: 725)  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://citypro.rs/>  
 Land: Serbia  
 Region: Grad Beograd  
 City: Beograd  
 Postleitzahl: 11030  
 Adresse: Lazarevački drum 12b/1/10  
 Mobile: +38163219949  
 Phone: +381114452099  
 Über uns: Agencija City Pro  
 Reg. broj: 725  
 Omladinskih brigada 228/2/22  
 Reg No.: 725

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Višnjička, 35m2, 1.0, I/2, namešten ID#1812  
 Immobilie zur: Miete  
 Quadratfuß: 31.00 m<sup>2</sup>  
 Stock: 1  
 Stockwerke: 2  
 Schlafzimmer: 1  
 Badezimmer: 1  
 Preis: 350.00 €  
 Erstellt: 15.11.2024

#### Standort

Land: Serbia  
 Staat / Region / Provinz: Grad Beograd  
 Stadt: Palilula  
 Adresse: Višnjička  
 Postleitzahl: 11060

#### Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Telefoninstallation, Aktive Telefonleitung, Gegensprechanlage, ADSL, Kabelfernsehen, Klimaanlage

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Palilula, Višnjička banja, Višnjička; 35m2 (sa terasama), 1.0, I/2, TA, klima, inferfon, internet, kablovska; U ponudi je kompletno namešten jednosoban stan na prvom spratu uredne zgrade sa malim brojem stanova. Struktura: hodnik, kombinovana soba, kuhinja sa trpezarijom, kupatilo, dve lođe. Troškovi: Infostan (oko 1.100 dinara), struja po potrošnji, kablovski operater po izboru zakupca. Dobra infrastruktura: blizina Dunava, Doma zdravlja, Osnovne škole, objekata za snabdevanje, pumpe, stajališta javnog gradskog prevoza i svih sadržaja neophodnih za udoban život. Izdaje se na duži period (minimum godinu dana) uz depozit u visini jedne mesečne zakupnine. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Jasna Nikić tel: 063 219 949 Uverenje broj: 813 Agencijska provizija koju plaća zakupac iznosi od 50% do 100% ugovorene mesečne zakupnine u zavisnosti od roka na koji se ugovor zaključuje i plaća se prilikom potpisivanja istog. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 682338

Agency ref id: 1812