

Stan Jednosoban stan B3 na 3. katu s KROVNOM TERASOM, Vabriga, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac
E-Mail: alma@therealestatecroatia.com
Vorname: Almasa
Nachname: Valjevac
Firmenname: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Über uns: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Stan Jednosoban stan B3 na 3. katu s KROVNOM TERASOM
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 52 m²
Stock: 3
Stockwerke: 4
Schlafzimmer: 1
Badezimmer: 1
Preis: 273,020.00 €
Erstellt: 15.11.2024

Zustand

Baujahr: 2023



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Vabriga

Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja
Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

In Vabriga, Istrien, verkaufen wir eine Einzimmer-B3-Wohnung von 52,86 m² im 3. Stock. Die Wohnung hat auch eine Dachterrasse von 39 m² mit einem wunderbaren Blick auf das Meer. Die Wohnung befindet sich in einem Gebäude mit insgesamt 23 Wohnungen, das Gebäude wird mit einem Aufzug ausgestattet. Baubeginn ist im 4. Monat 2023, die Fertigstellung Ende 2024. Apartment B3 mit einer Fläche von 52,86 m² besteht aus: - Eingangshalle, Wohnzimmer, Küche und Esszimmer 35,06 m² - überdachte Terrasse 5,16 m²*Coef 0,50=2,58 m² - Schlafzimmer von 11,19 m², - Badezimmer von 4,03 m² Die Wohnung verfügt außerdem über einen Abstellraum (1,82m²m²*coef.0,50=0,91m²) im Erdgeschoss des Gebäudes, eine Dachterrasse (39m²*coef.0,25=9,70m²) und einen Stellplatz. Klimaanlage ist in jedem Zimmer und Fußbodenheizung im Badezimmer vorhanden. Der Käufer ist von der Zahlung der Grunderwerbsteuer in Höhe von 3 % befreit. Reservierungen nehmen wir entgegen! Für weitere Informationen und Besichtigungen stehen wir gerne zur Verfügung +385 91 6115706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 682374
Agency ref id: 19347