

## Kopija od SRIMA, top lokacija, 75 m do plaže, namješten stan, pogled na more, Vodice, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Fidius Broker  
E-Mail: [info@fidiusbroker.hr](mailto:info@fidiusbroker.hr)  
Vorname: Fidius  
Nachname: Broker  
Firmenname: Fidius Broker 2  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://fidiusbroker.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Vodice  
City area: Vodice  
Postleitzahl: 22211  
Adresse: Ćirila i Metoda 1a  
Mobile: +385 91 513 5719  
Phone: +385 91 337 5522  
Über uns: Die lizenzierte Agentur Fidius Broker mit dem Sitz in Vodice, die Adresse Ćirila i Metoda 1a, 22211 Vodice, beschäftigt sich mit der Vermittlung beim Kauf und Verkauf der Immobilien und Boote.

Die Agentur wurde 2004 gegründet und arbeitet überwiegend im Gebiet von Vodice, Srima, Tribunj und in der Umgebung, genauso wie in anderen Orten in der Šibenik – Knin Gespanschaft.

Wenn Sie über den Kauf oder den Verkauf des Hauses, der Wohnung/des Apartments, des Baugrundstücks, des landwirtschaftlichen Grundstücks, des Grundstücks für einen anderen Zweck oder des Geschäftsraums nachdenken, kontaktieren Sie uns mit Vertrauen.

Wenn Sie auch ein Boot, bzw. ein Segelboot, ein Motorboot, eine Yacht oder einen Katamaran kaufen oder verkaufen möchten, sind Sie an der richtigen Adresse. Wir werden Ihnen helfen, Ihre Entscheidung zu treffen und Sie leicht durch die ganze Kauf- und Verkaufsprozedur leiten.

Unser Wunsch ist, unseren Klienten eine qualitative und faire Dienstleistung anzubieten, was uns unsere langjährige Erfahrung ermöglicht, genauso wie in der Immobilienwelt, als auch in der Bootswelt, im nautischen Tourismus und im Tourismus im allgemeinen.

Wir arbeiten zusammen mit den Experten im Bereich Jura, Architektur, Bauwesen, Versicherung, genauso wie im Bereich der Instandhaltung der Boote.

Wenn Sie etwas suchen, was wir momentan in unserem Angebot auf Webseiten nicht haben, kontaktieren Sie uns auf jeden Fall; wir werden Ihnen gern helfen.

Reg No.: 36/2009

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Kopija od SRIMA, top lokacija, 75 m do plaže, namješten stan, pogled na more
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	51 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Stockwerke:	2

Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 1  
Preis: 171,000.00 €  
Erstellt: 15.11.2024

## Zustand

Baujahr: 2006

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Šibensko-kninska županija  
Stadt: Vodice  
Siedlung: Srma  
Postleitzahl: 22211



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: SRIMA - Zu verkaufen, möbliertes Einzimmerapartment mit Meerblick, gelegen in außergewöhnlicher Lage, in der 2. Reihe zum Meer! Direkt vor dem Gebäude befindet sich ein schöner, nur 75 m entfernter Kiesstrand und das Zentrum ist 600 m vom Gebäude entfernt. Die Wohnung S10 befindet sich im 1. OG eines Mehrfamilienhauses und verfügt über eine Nutzfläche von 51,77 m<sup>2</sup>. Es besteht aus einem Flur, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer, einem Wohnzimmer, einer Küche mit Esszimmer, das Zugang zu einer schönen Terrasse mit Blick auf das Meer hat. Zur Wohnung gehört 1 Parkplatz im Innenhof des Gebäudes. Die Wohnung wird möbliert verkauft, was im Preis inbegriffen ist. Die Wohnung ist zweigeschossig, die Unterlagen des Eigentümers sind sauber und ordentlich. Sofort einziehen. Preis: 171.000 €. Srma ist ein kleines und ruhiges Dorf mit überwiegend privaten Wohnungen und Einfamilienhäusern, das sich für einen Familienurlaub und zum Schwimmen an wunderschönen Stränden eignet. Eine gut gepflegte Promenade verbindet Srma mit dem nahe gelegenen Vodice. Die Städte Zadar und Split sowie die Flughäfen sind nur eine Autostunde entfernt. Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns per E-Mail oder Telefon. ID CODE: 693

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 682444  
Agency ref id: 693

Kontakt Telefon:            ++385 91 3375522