

## DVOSOBAN STAN U LAPADU, Dubrovnik, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Respublica Real Estate  
Vorname: Respublica  
Nachname: Real Estate  
Firmenname: Res Publica d.o.o.  
Website: <https://www.respublica-realestate.com>

Land: Croatia  
Region: Dubrovačko-neretvanska  
županija

City: Dubrovnik

City area: Dubrovnik

Postleitzahl: 20000

Adresse: Vukovarska 16

Mobile: +385(0)91 615 40 92

Über uns: Nastojimo izgraditi najpouzdaniju i profesionalnu agenciju, izgrađenu na obiteljskim vrijednostima poštenja, podrške i povjerenja, koja je prvenstveno usmjerena na klijente i njihove želje.

Res publica u kombinaciji s poznavanjem lokalnog područja i profesionalnim iskustvom, te timom visokokvalificiranih stručnjaka iz područja prava, arhitekture, geodezije, građevine i agencija za najam, pomoći će vam oko svih Vaših potreba za nekretninama, uključujući kupnju, prodaju, ulaganje i upravljanje imovinom.

Reg No.: 157/2022

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: DVOSOBAN STAN U LAPADU  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 53.93 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 3

Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 1  
Preis: 260,000.00 €  
Erstellt: 19.11.2024

## Orientation

Ausrichtung: Nordosten

## Zustand

Baujahr: 1968  
Zustand: Gepflegt

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Dubrovačko-neretvanska županija  
Stadt: Dubrovnik  
Siedlung: Dubrovnik  
Ansiedlung: Lapad  
Postleitzahl: 20000

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Abwasser, Strom



## Heizung

Heizungsart: Klimaanlage

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zum Verkauf steht eine geräumige, moderne Zweizimmerwohnung in der Iva Vojnovića Straße in Lapad. Diese 53,93 m<sup>2</sup> große Wohnung wurde kürzlich renoviert, wobei die Loggia in den Wohnbereich integriert wurde, um ein großes, offenes Wohnzimmer mit Essbereich zu schaffen – ein idealer Raum für Familientreffen und Entspannung. Die Wohnung besteht aus zwei komfortablen Schlafzimmern, einer funktionalen Küche und einem Badezimmer und verfügt über eine hervorragende Raumaufteilung, die Komfort und Praktikabilität bietet. Sie ist nordostseitig ausgerichtet und genießt reichlich Tageslicht. Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock eines Wohngebäudes, und vor dem Gebäude gibt es

öffentliche Parkplätze, die den Alltag erleichtern. Diese Wohnung ist die perfekte Wahl für alle, die ein komfortables, helles Zuhause in einer der begehrtesten Gegenden der Stadt suchen. Die Lage ist in der Nähe von Schulen, Kindergärten und allen notwendigen Einrichtungen, was sie ideal für das Familienleben macht. Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen!

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 682972

Agency ref id: 133

Kontakt Telefon: +385 91 615 4092