

Otok Krk, Njivice, stan 50m2, 2.kat, terasa, balkon, pogled na more, za prodaju, Krk, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Vero Krk
Vorname: Vero
Nachname: Krk
Firmenname: VERO KRK j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.vero-krk.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Omišalj
Postleitzahl: 51513
Adresse: Ured: Put mora 2/1
Mobile: 00385992932102
Phone: 0038551504911
Über uns: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39
7 URBROJ:
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Otok Krk, Njivice, stan 50m2, 2.kat, terasa, balkon, pogled na more, za prodaju
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	50 m ²
Stock:	2
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	286,000.00 €
Erstellt:	20.11.2024

Orientation

Ausrichtung:	West
--------------	------

Zustand

Baujahr:	1991
Zustand:	Gepflegt

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Krk
Postleitzahl:	51512

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage, Abwasser
Energieeffizienz:	In Vorbereitung



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Insel Krk, Njivice, Wohnung zu verkaufen im zweiten Stock des Gebäudes, gut gepflegt, nach Westen ausgerichtet, mit freiem Blick auf das Meer und die Umgebung. Es besteht aus einem Eingangsbereich, einem Badezimmer, einem Schlafzimmer mit Balkon, einer Küche mit Wohnzimmer und Esszimmer und einer schönen Terrasse von 10 m². Diese Wohnung verfügt über einen Parkplatz im Hof des Gebäudes, der mit einer Nummer gekennzeichnet ist. Außerdem verfügt diese Wohnung zur Nutzung über einen Außengrill und einen Platz zum geselligen Beisammensein im Garten sowie einen Abstellraum im Keller des Gebäudes. Das Gebäude, in dem sich die Wohnung befindet, hat insgesamt 10 Wohnungen, es wurde 1991 gebaut. Es wird regelmäßig gewartet, es ist ordentlich, ein Verwalter und ein Mietervertreter sind engagiert, es hat einen gemeinsamen Fonds und eine Versicherung. Dieses hervorragende Anwesen mit einem besonderen Blick auf das Meer und einer einzigartigen Ausrichtung sowie sehr ordentlicher Dokumentation ist eine ausgezeichnete Gelegenheit, der Stadt zu entfliehen oder es für den Eigengebrauch oder als Investition zu nutzen.
Immobilien ID: ID-1588 Leistungsklasse: U izradi

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 683210

Agency ref id: ID-1588

Kontakt Telefon: +385 (99) 293-2102