

Kuća s pogledom na more, Poreč, okolica, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Europartner
Vorname: Agencija
Nachname: Europartner
Firmenname: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Zusätzliche: office@europartner.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.europartner.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Über uns: Europartner d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit Sitz in Istrien in der Stadt Poreč, ein aktives Mitglied der kroatischen Handelskammer.

Unsere Mission ist es, die Wünsche unserer Kunden zu erfüllen, wir hören zu, was Sie uns sagen, und wir konzentrieren uns darauf, Ihre Wünsche zu realisieren, was uns mit unserer langjährigen Erfahrung und erworbenen Marktkenntnissen hilft.

Unser Immobilienportfolio ist das Ergebnis unserer Arbeit und unseres Wunsches, zu den Besten zu gehören, und unsere zufriedenen Kunden sind die Krönung unseres Berufs.

Unser Geschäft endet nicht mit der Unterzeichnung eines Vertrages, wir stehen unseren

Kunden vom Zeitpunkt des Kaufs bis zum sorglosen Einzug in die gewünschte Immobilie für alle weiteren Arbeiten weiterhin zur Verfügung.

Wir sprechen: Kroatisch, Englisch, Deutsch, Italienisch

Wir sind registriert in:

Liste der Agents in Immobilienvermittlung in der Republik Kroatien, gemäß Artikel 12.st.2 Gesetz über Vermittlung in Immobilien (Amtsblatt Nr. 107/07) Registar von Immobilienmakler in der Republik Kroatien , gemäß Artikel 2 Gesetz über Immobilienrecht (Amtsblatt Nr. 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Aktienkapital: 20.000,00 HRK
Das zuständige Gericht:
Handelsgericht Pazin

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kuća s pogledom na more, Poreč, okolica
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	169.0 m ²
Grundstücksgröße:	450.0 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	423,850.0 €
Erstellt:	21.11.2024

Zustand

Zustand: Neu adaptierten
Baujahr: 2010

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Aktive Telefonleitung,
Klimaanlage,
Telefoninstallation, Abwasser



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zu verkaufen ist ein Doppelhaus in Poreč mit einer Fläche von 169 m², das 2010 erbaut und 2024 renoviert wurde. Es befindet sich auf einem Grundstück von 450 m² und bietet Weiträumigkeit und Komfort in einem beliebten Touristenziel. Das Haus besteht aus Erdgeschoss und Obergeschoss. Im Erdgeschoss gibt es einen Eingangsflur, ein Wohnzimmer, ein Esszimmer und eine Küche, einen Technikraum, ein Badezimmer und einen Abstellraum. Im Obergeschoss befinden sich 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, und jedes Schlafzimmer hat eine eigene Terrasse. Vom Erdgeschoss und vom Obergeschoss aus bietet sich ein herrlicher Blick auf das MEER! Das Haus verfügt über einen Garten vor und hinter dem Haus, und der Pool befindet sich auf der Rückseite des Hauses. Eine zentrale Gasheizung und eine Klimaanlage sorgen das ganze Jahr über für ein angenehmes Ambiente. Der Parkplatz befindet sich vor dem Haus. Die ideale Lage in der Nähe aller notwendigen Einrichtungen macht diese Immobilie zu einer hervorragenden Gelegenheit für Familien oder Investoren. Wir laden Sie ein, diese attraktive Immobilie zu besichtigen oder weitere Informationen anzufordern. Die Besichtigung der Immobilie ist mit der Unterzeichnung des Vermittlungsvertrags möglich, der die Grundlage für alle weiteren Schritte im Zusammenhang mit dem Verkauf bildet, alles in Übereinstimmung mit dem Gesetz über die Vermittlung bei

Immobilientransaktionen. Die Maklerprovision wird durch den
Vermittlungsvertrag bestimmt und ist nach Abschluss des Kaufvertrages zahlbar.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 683298

Agency ref id: K31

Kontakt Telefon: +385 (91) 408-8881