

Labin, moderna vila s bazenom, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Labin, moderna vila s bazenom
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 220 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 8
Badezimmer: 4
Preis: 460,000.00 €
Erstellt: 21.11.2024

Zustand

Baujahr: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin
Postleitzahl: 52220



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

In einer ruhigen Umgebung, nicht weit vom Zentrum von Labin entfernt, bietet diese elegante Villa eine perfekte Kombination aus modernem Design und Komfort. Mit einer Fläche von 220 m² und einem Pool von 40 m² ist es eine ideale Wahl für alle, die Luxus und Entspannung suchen. Im Erdgeschoss der Villa befindet sich ein geräumiges, offenes Wohnzimmer, das mit der Küche und dem Esszimmer verbunden ist. Große Glaswände lassen viel natürliches Licht herein und schaffen einen warmen und hellen Raum, während der Blick auf den Swimmingpool und den angelegten Garten zusätzlich zum Gefühl der Verbundenheit mit der Natur beiträgt. Das Wohnzimmer öffnet sich zu einer großzügigen Terrasse und Liegewiese, ideal, um warme Tage zu genießen und sich im Pool zu erfrischen. Im Obergeschoss befinden sich drei geräumige Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und Zugang zu einer privaten Terrasse. Die Terrassen bieten einen bezaubernden Blick auf die grünen Hügel rund um Labin und bieten einen besonderen Moment der Ruhe und Stille. Der Garten ist mit Liebe zum Detail dekoriert, mit mediterranen Pflanzen, die eine entspannte Atmosphäre schaffen und Privatsphäre bieten. Die Villa ist mit hochwertigen ALU-Zimmerarbeiten ausgestattet und alle Zimmer verfügen über eine Klimaanlage für maximalen Komfort. Private Parkplätze sind ebenfalls vorhanden. Diese moderne Immobilie bietet einen luxuriösen Lebensstil, egal ob es sich um ein Einfamilienhaus, ein Ferienhaus oder eine Investition in eine Touristenvermietung handelt. Es ist ideal für alle, die die Harmonie von Natur und modernem Lebensstil genießen möchten. Für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, kontaktieren Sie uns noch heute. ID CODE: 2005-594

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 683321

Agency ref id: 2005-594

Kontakt Telefon: 052210824