

RIJEKA,POTOK- 1S+DB stan, nova fasada, krov, balkon i parking, Rijeka,
Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina
 Vorname: ReMax
 Nachname: Centar nekretnina
 Firmenname: ReMax Centar Nekretnina
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Postleitzahl: 51000
 Adresse: Krešimirova 12a
 Phone: 0038551635350
 Über uns: Das RE / MAX Real Estate

Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch

die Unterstützung des Werts der
Marke Re / max
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: RIJEKA,POTOK- 1S+DB stan, nova fasada, krov, balkon i parking
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 46 m²
Stock: 1
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Preis: 162,000.00 €
Erstellt: 21.11.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Rijeka
Siedlung: Potok
Postleitzahl: 51000

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: RIJEKA, POTOK- 1-Zimmer-Wohnung, neue Fassade, Dach, Balkon und Parkplatz. Eine Wohnung zum Verkauf in einem kleineren Gebäude mit insgesamt 6 Wohnungen, mit einer neuen Fassade und Dach, ein ordentliches Treppenhaus und einen eigenen Parkplatz! (jede Wohnung hat einen eigenen markierten Parkplatz). Die Lage ist ausgezeichnet, praktisch im Zentrum der Stadt, und gleichzeitig sehr ruhig, da die Wohnung am Ende einer Sackgasse liegt. Die Wohnung befindet sich in der idealen 1. Etage und besteht aus: 1 Schlafzimmer, Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer und Zugang zum Balkon mit Blick ins Grüne, Bad und Diele. Die Wohnung verfügt auch über einen geräumigen Dachboden, der perfekt für die Lagerung von zusätzlichen Dingen genutzt werden kann. Die Wohnung wurde im Laufe der Jahre instand gehalten und renoviert, sie erfordert keine zusätzlichen Investitionen, und die letzte Anpassung wurde 2023 vorgenommen, als eine neue Küche mit Geräten eingebaut wurde. Die Heizung und Kühlung erfolgt über eine Klimaanlage, und die Wohnung verfügt über 1 markierten Parkplatz, was für das Stadtzentrum wirklich selten ist und sicherlich einer der größten Vorteile dieser Wohnung. Die Wohnung wird teilmöbliert

verkauft (Küche mit Kühlschrank, Esstisch und Stühle, sowie ein komplettes Bad bleiben). Aufgrund der niedrigen Gebäude, die Nähe zum Stadtzentrum (alles ist flach, keine Höhen und Tiefen), die Nähe zu allen Einrichtungen (Schule, Kindergarten, Geschäfte, öffentliche Verkehrsmittel, Krankenhaus, Apotheke, mehrere Hochschulen, usw.), eigenen Parkplatz, diese abgesehen Sauberes Eigentum, 1/1, keine Belastungen, Belegungsgenehmigung (Möglichkeit des Erwerbs durch Kredit), bereit zum Einzug! ID CODE: 300421024-776

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 683425

Agency ref id: 300421024-776

Kontakt Telefon: +385 91 641 7001