

## Vojak, stan za najam sa dvije spavaće sobe, Rijeka, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Sendi Vinski  
Vorname: Sendi  
Nachname: Vinski  
Firmenname: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: vinskisendi@gmail.com  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Über uns: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Vojak, stan za najam sa dvije spavaće sobe  
Immobilie zur: Miete  
Quadratfuß: 68 m<sup>2</sup>  
Stock: 3  
Stockwerke: 7  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 1  
Preis: 800.00 €  
Erstellt: 21.11.2024

#### Zustand

Baujahr: 1980  
Letzte Renovierung: 2020

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Rijeka

Siedlung: Vojak  
Postleitzahl: 51000

## Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja  
Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Parkplatz

Garage: ja  
Anzahl der Parkplätze: 1  
Überdachter Parkplatz: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Eine 68 m<sup>2</sup> große Zweizimmerwohnung steht in unmittelbarer Nähe des Studenten-Campus zur Vermietung. Die Wohnung befindet sich im dritten Stock eines siebenstöckigen Wohnhauses und verfügt über einen privaten Garagenplatz von 18 m<sup>2</sup> sowie die Möglichkeit, öffentliche Parkplätze vor dem Gebäude zu nutzen. Die Wohnung ist geräumig und funktional und besteht aus einem hellen Wohnzimmer, einem Schlafzimmer, einer Küche, einem Badezimmer, einem Flur und einem Balkon. Sie ist mit allen notwendigen Geräten ausgestattet, darunter ein Kühlschrank mit Gefrierfach, eine Geschirrspülmaschine, eine Waschmaschine und eine Klimaanlage. Die Heizung erfolgt zentral über das Fernwärmesystem, ergänzt durch Gasheizkörper und Klimaanlage. Die ruhige Lage in der Nähe des Campus, die hervorragende Anbindung und alle wichtigen Einrichtungen machen diese Wohnung zur idealen Wahl für Studenten oder eine kleine Familie. Sehr geehrte Mieter, gemäß dem Gesetz über Immobilienvermittlung sind Besichtigungen der Immobilie nur nach Unterzeichnung eines Vermittlungsvertrages möglich. Der Mieter ist verpflichtet, im Falle einer Anmietung eine Vermittlungsprovision in Höhe einer Monatsmiete zu zahlen. ID CODE: 2273

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 683739  
Agency ref id: 2273  
Kontakt Telefon: 0958085548