

Centar Rijeke, stan od 75 m² sa 2 spavaće sobe, Rijeka, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Sendi Vinski
 Vorname: Sendi
 Nachname: Vinski
 Firmenname: Sendi Real Estate
 Service Type: Selling and renting
 Zusätzliche: vinskisendi@gmail.com
 E-Mail-Adresse:
 Website: <https://www.sendi-realestate.com>
 Land: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Postleitzahl: 51000
 Adresse: Šetalište 13. divizije 21
 Mobile: +385 98 443 289
 Phone: +385 98 443 289
 Über uns: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
 Šetalište 13. divizije 21
 51000 Rijeka
 Reg No.: 135/2020

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Centar Rijeke, stan od 75 m² sa 2 spavaće sobe
 Immobilie zur: Miete
 Quadratfuß: 75 m²
 Stock: 4
 Stockwerke: 4
 Schlafzimmer: 3
 Badezimmer: 1
 Preis: 800.00 €
 Erstellt: 21.11.2024

Zustand

Baujahr: 1940
 Letzte Renovierung: 2015

Standort

Land: Croatia
 Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
 Stadt: Rijeka

Siedlung: Centar
Postleitzahl: 51000



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Eine komplett möblierte Drei-Zimmer-Wohnung mit 75 m² steht zur Vermietung, im Zentrum von Rijeka, im vierten Stock eines Wohngebäudes mit insgesamt vier Stockwerken. Die Wohnung kann sowohl zum Wohnen als auch als Büro genutzt werden. Die Wohnung besteht aus zwei Zimmern, einem Wohnzimmer, einer Küche, einem Vorratsraum und einem Badezimmer. Sie verfügt über einen Balkon und eine Loggia sowie einen Abstellraum im Dachgeschoss. Jedes Zimmer ist mit einem separaten Alarmsystem und Brandalarm ausgestattet. Die Wohnung ist nach Osten ausgerichtet und befindet sich in unmittelbarer Nähe der Medizinischen Fakultät, des Krankenhauses, des Kulturzentrums und des Stadtzentrums. Heizung erfolgt über Erdgas, und die Wohnung ist zudem mit einer Klimaanlage ausgestattet. Sie ist mit modernen Sicherheits- und Funktionseigenschaften ausgestattet, darunter Sicherheitstüren, ein Alarmsystem, eine Video-Gegensprechanlage, eine Geschirrspülmaschine und eine Duschkabine. Sehr geehrte Mieter, gemäß dem Gesetz über die Vermittlung von Immobiliengeschäften sind Besichtigungen der Immobilie nur nach Unterzeichnung eines Vermittlungsvertrages möglich. Demnach ist der Mieter verpflichtet, die Agenturprovision in Höhe einer Monatsmiete im Falle einer Vermietung zu zahlen. ID CODE: 2268

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 683745
Agency ref id: 2268
Kontakt Telefon: 0958085548