

Lovran, šarmantan stan, Lovran, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Sendi Vinski
 Vorname: Sendi
 Nachname: Vinski
 Firmenname: Sendi Real Estate
 Service Type: Selling and renting
 Zusätzliche: vinskisendi@gmail.com
 E-Mail-Adresse:
 Website: <https://www.sendi-realestate.com>
 Land: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Postleitzahl: 51000
 Adresse: Šetalište 13. divizije 21
 Mobile: +385 98 443 289
 Phone: +385 98 443 289
 Über uns: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
 Šetalište 13. divizije 21
 51000 Rijeka
 Reg No.: 135/2020

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Lovran, šarmantan stan
 Immobilie zur: Verkauf
 Quadratfuß: 43 m²
 Stock: 2
 Stockwerke: 2
 Schlafzimmer: 2
 Badezimmer: 1
 Preis: 220,000.00 €
 Erstellt: 21.11.2024

Standort

Land: Croatia
 Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
 Stadt: Lovran
 Siedlung: Lovran
 Postleitzahl: 51415



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Zum Verkauf steht eine schöne, komplett eingerichtete Wohnung in Lovran mit einer Fläche von 43 m², gelegen im 2. Stock eines Wohnhauses. Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche, einem Essbereich, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer, einer separaten Toilette und einem Balkon mit herrlichem Meerblick. Die Lage ist ideal – nur 300 Meter vom Meer entfernt und in der Nähe aller wichtigen Einrichtungen wie Park, Spielplatz, Schule, Kindergarten, Geschäfte, Bank und öffentliche Verkehrsmittel. Die Wohnung ist ausgestattet mit einem Heiz-, Klimatisierungs- und Belüftungssystem, Kabel- und Satellitenanschluss, Internetverbindung und Gegensprechanlage. Sie ist mit maßgefertigten Designermöbeln eingerichtet, sofort bezugsfertig und beinhaltet einen privaten Abstellraum. Die Dokumentation ist vollständig, einschließlich Grundriss, Eigentumsurkunde und Nutzungsgenehmigung, und die Wohnung hat eine Energieeffizienzklasse A. Ein privater Parkplatz ist ebenfalls vorhanden. Diese Immobilie ist ideal zum Wohnen, für Wochenendaufenthalte oder als Investition für touristische Vermietungen. Sehr geehrte Käufer, gemäß dem Gesetz über die Immobilienvermittlung sind Besichtigungen nur nach Unterzeichnung eines Vermittlungsvertrags möglich. Dementsprechend ist der Käufer verpflichtet, bei Abschluss des Kaufs eine Maklerprovision zu zahlen. ID CODE: 2267

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 683746
Agency ref id: 2267
Kontakt Telefon: 098 443 289