

## Lijepa samostojeća kuća u Crikveničkom zaleđu, Vinodolska Općina, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine  
Vorname: Joda  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen  
Wirtschaftskammer bestanden.  
Wir sind Unterzeichner des  
Ethikkodex für  
Immobilienmakler.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Lijepa samostojeća kuća u Crikveničkom zaleđu
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	100 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	124 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	105,000.00 €
Erstellt:	22.11.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Vinodolska Općina
Siedlung:	Grižane-Belgrad
Postleitzahl:	51250



### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Träumen Sie von einem idyllischen Rückzugsort? Dieses kleine, aber charmante Haus im ruhigen Hinterland der Stadt ist vielleicht genau das Richtige für Sie. Im Erdgeschoss befindet sich ein neu renoviertes Studio-Apartment mit Bad und separater Küche, das sich ideal für Paare, Rentner oder Touristenmieter eignet. Der unvollendete erste Stock birgt das Potenzial für eine Zweizimmerwohnung, einen zusätzlichen Rückzugsort oder eine weitere Einkommensquelle. Genießen Sie die Ruhe und den Frieden mit zwei eigenen Parkplätzen und sind Sie dennoch nah an allen Reizen von Crikvenica. Verwandeln Sie dieses Haus in Ihren Traum! Mit einer zusätzlichen Investition können ein Studio-Apartment und ein Apartment im ersten Stock zu einer profitablen touristischen Vermietung werden. Lassen Sie sich
----------------------------	--

diese einmalige Gelegenheit nicht entgehen! Nehmen Sie Kontakt auf für weitere  
Informationen. ID CODE: 6301

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 683985

Agency ref id: 6301

Kontakt Telefon: 0959145475