

Poreč, stan na izvanrednoj lokaciji 500m od plaže!, Poreč, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Poreč, stan na izvanrednoj lokaciji 500m od plaže!
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 55 m²
Stock: 2
Stockwerke: 3
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Preis: 240,000.00 €
Erstellt: 22.11.2024

Zustand

Baujahr: 2000



Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Eine Wohnung an einem der begehrtesten Standorte in Poreč, eine ideale Gelegenheit zum Wohnen oder für Investitionen in den Tourismus! Zum Verkauf steht eine komplett möblierte Wohnung in ausgezeichneter Lage in Poreč, in einer ruhigen Sackgasse, die Privatsphäre und Ruhe gewährleistet. Die Wohnung liegt nur 5 Gehminuten von den wunderschönen Stränden von Poreč entfernt. In der Nähe befinden sich die renommierten Hotels Dijamant, Kristal und Rubin, die diesem Teil der Stadt zusätzliche Attraktivität verleihen. Die Wohnung hat eine Gesamtfläche von 54 m² und besteht aus einem funktionalen Grundriss bestehend aus Eingangshalle, Bad, Schlafzimmer, Küche und geräumigem Wohnzimmer. Das Wohnzimmer ist derzeit durch eine Trennwand abgetrennt, um einen zusätzlichen Raum mit einem Doppelbett zu schaffen, der den Raum maximiert und ihn an die unterschiedlichen Bedürfnisse von Mietern oder Gästen anpasst. Vom Wohnzimmer gelangt man auf die Loggia, die zum Entspannen und Genießen angenehmer Sommerabende einlädt. Die Wohnung ist klimatisiert und sorgt das ganze Jahr über für eine angenehme Temperatur, vor dem Gebäude steht den Mietern ein Parkplatz zur Verfügung. Aufgrund seiner außergewöhnlichen Lage eignet sich die Wohnung hervorragend zur Lösung der Wohnungsfrage, stellt aber auch eine hervorragende Investitionsmöglichkeit für touristische Zwecke dar. Das Stadtzentrum ist nur 10 Gehminuten entfernt und ermöglicht so einen schnellen Zugang zu allen notwendigen Annehmlichkeiten. Die Wohnung ist möbliert und bezugsfertig, was sie zu einem hervorragenden Angebot auf dem Markt macht. ID CODE: 1039-100

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 683997
Agency ref id: 1039-100
Kontakt Telefon: 052210824