

## KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, PODSUSED, 325 m2, Podsused - Vrapče, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling  
Vorname: Agencija  
Nachname: Starling  
Firmenname: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Land: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Postleitzahl: 10000  
Adresse: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete  
pronaći u našem portfelju. Istra  
u posljednjih pet godina bilježi  
izraziti turistički i gospodarski  
rast, stoga želimo podržati ovu  
zanimljivu regiju inovativnim i  
posvećenim pristupom  
poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim  
saveznicima kupcima i  
prodavateljima nekretnina, koji  
posredovanjem osigurava  
najviše profesionalne standarde  
poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju  
investitorima kada je riječ o  
poslovnom i pravnom  
savjetovanju i uređenju  
interijera, a našu dosadašnju  
ekspertizu i stečena znanja  
želimo prenijeti, kako novim  
generacijama, tako i našim  
klijentima.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, PODSUSED, 325 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	325 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	650 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	2
Preis:	295,000.00 €
Erstellt:	22.11.2024

### Zustand

Baujahr:	1968
Letzte Renovierung:	2020

### Standort

Land:	Croatia
-------	---------

Staat / Region / Provinz: Grad Zagreb  
Stadt: Podsused - Vrapče  
Postleitzahl: 10000

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Garage: ja  
Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, PODSUSED, 325 m2 Prodaje se samostojeća kuća stambene površine 325 m2 na parceli od 650 m2. Građena je 1968. godine, a nalazi se u Podsusedu. Kuća se sastoji od tri etaže. U prizemlju je smještena garaža, kotlovnica, podrum i spremište. Prvi kat se sastoji od dnevne sobe, kuhinje, 3 sobe, kupaonice bez wc-a, wc-a, spremišta, hodnika i terase. Visina stropa je 2,6 m. U potkrovlju se nalazi dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, soba, kupaonica, spremište i terasa. Visina stropa je 2,2 m. Na parceli se još nalazi spremište, kućica za alat i dvorište. Potkrovlje je adaptirano 2020. godine kada je zamijenjen krov i sva stolarija. Grijanje je plinsko etažno. Kuća je useljiva. Orijentacija: Sjever – Jug – Istok - Zapad Grijanje: plinsko etažno Parking: garaža + dvorište Cijena: 295.000,00 € ID KOD AGENCIJE: 6413

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 684022  
Agency ref id: 6413  
Kontakt Telefon: +385 91 4455 362