

Kuća, Vrbovsko, novogradnja - Gorski kotar - 160 m2, Vrbovsko, Haus



Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina
Vorname: ReMax
Nachname: Centar nekretnina
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kuća, Vrbovsko, novogradnja - Gorski kotar - 160 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	160 m ²
Grundstücksgröße:	600 m ²
Schlafzimmer:	5
Preis:	180,000.00 €
Erstellt:	24.11.2024

Zustand

Baujahr: 2009

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Vrbovsko
Siedlung:	Vrbovsko
Postleitzahl:	51326

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zum Verkauf steht ein Haus, ein erhöhtes Erdgeschosshaus mit einer Grundfläche von 160 m², in ausgezeichneter und sonniger Lage. Das Haus befindet sich im hohen Rohbau, was Ihnen die Möglichkeit gibt, die Endarbeiten nach Ihren Wünschen abzuschließen. Es besteht aus einem Keller, Erdgeschoss und Dachboden und verfügt über eine Garage. Das Erdgeschoss hat einen modernen offenen Grundriss und wird durch einen Flur betreten. Auf dieser Etage befinden sich drei Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine Küche und ein geräumiges Wohnzimmer mit fantastischem, offenem Blick. Die Böden sind mit Laminat und Fliesen ausgestattet, die Wände sind fertiggestellt, sodass nur noch die Möbel hineingebracht werden müssen, um einzuziehen. Der Keller, mit einer Fläche von 160 m², wird derzeit als Werkstatt genutzt und ist über eine Innentreppe erreichbar.

Der Dachboden bietet die Möglichkeit, zusätzliche Schlafzimmer zu schaffen. Das Haus wurde 2010 gebaut und befindet sich in hervorragender Lage – den ganzen Tag sonnig, mit einem schönen Panoramablick in alle Richtungen. Es gibt nur einen Nachbarn in der Nähe, was Ruhe und Privatsphäre gewährleistet. Es besteht die Möglichkeit, zusätzliches Land zu erwerben. Diese Lage ist ideal für den täglichen Wohnsitz oder als Wochenendhaus – nur wenige Minuten von der Autobahn entfernt und eine Stunde Fahrt von Rijeka und Zagreb. Die Heizungsanlage muss noch installiert werden, aber dies ist eine außergewöhnliche Gelegenheit, eine fantastische Immobilie an einem erstklassigen Standort zu erwerben! ID CODE: 3-68795

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 684219

Agency ref id: 3-68795

Kontakt Telefon: +385 91 641 0018