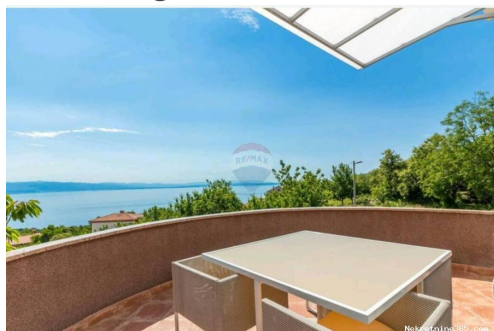


## OPATIJA,OPRIĆ- 3S+DB stan sa pogledom na more, Opatija - Okolica, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Über uns: Das RE / MAX Real Estate

Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch

die Unterstützung des Werts der  
Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: OPATIJA,OPRIĆ- 3S+DB stan sa pogledom na more  
Immobilie zur: Miete  
Quadratfuß: 145 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 1  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 2  
Preis: 1,700.00 €  
Erstellt: 22.11.2024

### Zustand

Baujahr: 1992



### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Opatija - Okolica  
Siedlung: Oprić  
Postleitzahl: 51410

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zur Langzeitmiete (auch in den Sommermonaten) eine Wohnung im Hochparterre eines gepflegten und gepflegten Hauses (im Untergeschoss befindet sich eine Wohnung). Das Haus verfügt über insgesamt 5 Wohnungen (nur 2 Eigentümer), einen angelegten Garten mit Pool und Garten, Sommerküche und Parkplatz. Möchte der Mieter das Schwimmbad mit Liegewiese und Außendusche nutzen, beträgt der monatliche Mietpreis 1800 EUR. Die Lage ist ruhig, umgeben von viel Grün mit Meerblick, 5 Autominuten vom Meer und dem ersten Strand und 10 Minuten vom Zentrum von Opatija entfernt. Die Wohnung ist 145,39 m<sup>2</sup> groß und besteht aus: 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern (eines mit Dusche, das andere mit Badewanne), Wohnzimmer, Küche, Esszimmer, begehbarem Kleiderschrank, Flur,

2 überdachten Balkonen mit Meerblick (Südausrichtung) und großzügige Terrassen mit Blick ins Grüne (Nordausrichtung). Die Wohnung verfügt über eine hervorragende Aufteilung, da das Wohnzimmer vollständig vom Schlafzimmer getrennt ist. Zur Wohnung gehören 2 Parkplätze, zudem steht eine Sommerküche mit Grill zur Nutzung zur Verfügung. Die Heizung und Kühlung erfolgt über 3 Klimaanlageanlagen. Die Wohnung ist komplett möbliert und ausgestattet und wird als solche vermietet. Kleine Haustiere sind erlaubt. ID CODE: 3-68709

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 684276

Agency ref id: 3-68709

Kontakt Telefon: +385 91 641 7001