

MATULJI, JUŠIĆI- 2 stana sveukupne površine 62 m2, Matulji, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina
Vorname: ReMax
Nachname: Centar nekretnina
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	MATULJI, JUŠIĆI- 2 stana sveukupne površine 62 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	62 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Preis:	249,000.00 €
Erstellt:	22.11.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Matulji
Siedlung:	Jušići
Postleitzahl:	51211

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	B
-------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>JUŠIĆI – 2 Wohnungen zum Verkauf in einem gepflegten und gepflegten Steinhaus aus dem Jahr 1860. In der Nähe der Wohnung gibt es eine Anbindung an die Autobahn, eine Haltestelle der öffentlichen Verkehrsmittel, ein Geschäft und das Zentrum von Matulja (alles zu Fuß erreichbar). Eine Wohnung befindet sich im Erdgeschoss, die andere im 1. Stock, jeweils mit separatem Eingang (eine Zusammenlegung zu einer Wohnung ist nicht möglich). Die Wohnung im Erdgeschoss hat 24 m² und ist als Studio-Apartment mit einer Galerie konzipiert, auf der sich der Schlafbereich befindet. Die betreffende Wohnung verfügt über eine großzügige Terrasse von ca. 30 m² zur Nutzung. Die zweite Wohnung befindet sich im 1. Stock von 38 m² und besteht aus: 1 Schlafzimmer, Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer und Badezimmer. Die Wohnungen verfügen weiterhin über einen Teil des Abstellraums im Erdgeschoss sowie einen Teil des Dachgeschosses, die sich beide hervorragend zur Aufbewahrung zusätzlicher Dinge nutzen lassen. Beide Wohnungen sind vollständig dekoriert und ausgestattet, komplett möbliert und klimatisiert und werden als solche verkauft – sie erfordern keine zusätzlichen Investitionen. In der Wohnung im 1. OG besteht zusätzlich die Möglichkeit der Heizung mit festen Brennstoffen (Pellets oder Holz). Das Parken ist auf der Straße direkt neben dem Haus möglich und kostenlos</p>
----------------------------	--

und jederzeit verfügbar. Aufgrund der Nähe aller Einrichtungen ist die Wohnung ideal für eine Familie, aber auch als Investition zur Miete, da beide Wohnungen zur touristischen Vermietung kategorisiert sind und die gleiche Funktion haben. ID CODE: 300421024-764

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 684437

Agency ref id: 300421024-764

Kontakt Telefon: +385 91 641 7001