

Poreč, dvosoban stan u prizemlju, Poreč, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina
Vorname: ReMax
Nachname: Centar nekretnina
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

Anzeigendetails**Allgemein**

Titel: Poreč, dvosoban stan u prizemlju
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 71 m²
Stockwerke: 3
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Preis: 290,628.00 €
Erstellt: 22.11.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2026

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440

Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja
Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Garage: ja
Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Hochwertige Wohnung im ersten Stock eines Neubaus, ausgestattet mit Aufzug. Die Wohnfläche der Wohnung beträgt 71,42 m² und besteht aus einer Eingangshalle, einem offenen Raum, einem Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, einer Küche mit Esszimmer, zwei Schlafzimmern, jeweils mit eigenem Balkon, einem Badezimmer, eine Toilette, ein Abstellraum im Keller des Gebäudes mit einer Fläche von 4,16 m² und ein Parkplatz in der Garage von 12,87 m². Die im Bau befindliche Wohnung wird von inländischen Investoren gebaut und mit hochwertigsten Materialien ausgestattet. Heizung und Kühlung durch ein

System von Klimaanlage in jedem Raum, was maximale Effizienz und Wirtschaftlichkeit gewährleistet Hochwertige bronzefarbene PVC-Tischlerei mit Hebe-Schiebe-Balkonwänden und eingebauten elektrischen Jalousien gehören in allen Schlafzimmern zum Standard. Die 10 cm dicke Fassade des Gebäudes ist zusätzlich mit einer Wärme- und Schalldämmung ausgestattet, während die Böden in der Wohnung mit Parkett höchster Qualität belegt sind, mit Ausnahme der Flure, der Küche und des Badezimmers, wo Keramikfliesen verlegt werden . Es wird mit einer Video-Gegensprechanlage sowie Telefon-, Antennen-, TV- und Internetanschlüssen ausgestattet. Die Wohnungen stehen schlüsselfertig zur Verfügung. Die geplante Fertigstellung der Bauarbeiten ist für 2026 geplant. ID CODE: 300391030-510

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 684582

Agency ref id: 300391030-510

Kontakt Telefon: +385 91 641 7006