

## Istra, Marčana, prizemnica sa bazenom, Marčana, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Istra, Marčana, prizemnica sa bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	85 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	206 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	275,000.00 €
Erstellt:	22.11.2024

## Zustand

Baujahr: 2009

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Marčana
Siedlung:	Marčana
Postleitzahl:	52206



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Exklusiv mit der Agentur ReMax Pula bieten wir Ihnen dieses sehr schöne einstöckige Haus mit Swimmingpool in einer ruhigen Privatstraße in der Stadt Marčana an. Auf einem Grundstück von 291 m<sup>2</sup> gibt es ein Haus von 85 m<sup>2</sup> und einen Swimmingpool von 20 m<sup>2</sup> sowie einen Garten von 186 m<sup>2</sup>. Das Haus besteht aus einer Eingangshalle, einem Badezimmer mit Hydromassage-Dusche und Toilette, zwei Schlafzimmern in Standardgröße, einem Badezimmer mit Eckbadewanne und Toilette, Küche und Wohnzimmer. Neben dem Swimmingpool gibt es im angelegten Garten auch eine Terrasse mit Grill und ein Holzschuppen für Werkzeuge und andere Haushaltsgegenstände. Zusammen mit dem Haus erhalten Sie auch 1/5 Miteigentum an der Straße, die Privatbesitz ist. Das Haus wird komplett möbliert verkauft. Ideal für einen ganzjährigen Aufenthalt oder als Mietobjekt (saisonal oder langfristig) ID CODE: 300041074-558

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 684733

Agency ref id: 300041074-558

Kontakt Telefon: +385 91 641 5015