

## Istra, Umag okolica, atraktivan stan s okućnicom, Umag, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
 Vorname: ReMax  
 Nachname: Centar nekretnina  
 Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
 Land: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Rijeka  
 Postleitzahl: 51000  
 Adresse: Krešimirova 12a  
 Phone: 0038551635350  
 Über uns: Das RE / MAX Real Estate

Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Istra, Umag okolica, atraktivan stan s okućnicom
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	64 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	210,000.00 €
Erstellt:	22.11.2024

## Zustand

Baujahr: 2013

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Umag
Siedlung:	Umag
Postleitzahl:	52470



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Überdachter Parkplatz: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Exklusiv in unserem Angebot, eine attraktive Wohnung in der Umgebung der Stadt Umag! Die Wohnung befindet sich in einer ruhigen Umgebung von Umag, in einem Haus mit drei Wohneinheiten am Rande einer Siedlung. In der Nähe befinden sich erstklassige istrische Restaurants, und ein schöner Strand ist nur 4 km entfernt. Das Haus wurde 2013 gebaut, unter Verwendung hochwertiger Materialien und verfügt über eine ausgezeichnete Isolierung, die das ganze Jahr über Komfort bietet. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss und erstreckt sich über 55,24 m<sup>2</sup>. Sie besteht aus einem Eingangskorridor, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einem geräumigen Wohnzimmer mit Essbereich und Küche. Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf die Terrasse und den Garten mit Grill, die zum Eigentum der Wohnung gehören. Die Immobilie umfasst einen

Garten von 123,40 m<sup>2</sup> und einen überdachten Parkplatz von 13 m<sup>2</sup>, was ihre Attraktivität zusätzlich erhöht. Die Immobilie verfügt über vollständige Dokumentation. Diese Immobilie ist ideal als Investition in den Tourismus, aber auch für ein ruhiges Familienleben. Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins können Sie mich gerne kontaktieren. ID CODE: 300441016-190

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 685048

Agency ref id: 300441016-190

Kontakt Telefon: +385 91 641 0067