

## OPATIJA - Penthouse sa krovnim bazenom, Opatija, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Über uns: Das RE / MAX Real Estate

Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.  
656/2009

Reg No.:

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: OPATIJA - Penthouse sa krovnim bazenom  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 184 m<sup>2</sup>  
Stock: 3  
Stockwerke: 3  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 3  
Preis: 1.00 €  
Erstellt: 22.11.2024

### Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2023

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Opatija  
Siedlung: Opatija  
Postleitzahl: 51410



### Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja  
Energieeffizienz: A+

### Parkplatz

Garage: ja

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Luxuriöses, voll ausgestattetes Penthouse in einem neuen Gebäude, nur 250 Meter vom Meer entfernt. Es befindet sich in einem modernen Gebäude mit 7 Wohnungen, das über einen direkten Aufzug erreichbar ist. Es besteht aus drei Schlafzimmern mit jeweils eigenem Bad, einem Flur, einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einem überdachten Balkon und einer Terrasse mit einer Nutzfläche von 184 m<sup>2</sup>, zwei Parkplätzen in der Tiefgarage, ein Lagerraum und eine Taverne von 22 m<sup>2</sup>, die insgesamt eine Nutzfläche von 250.68 m<sup>2</sup> ergeben. Das Besondere an dieser Wohnung ist der Dachpool mit

Terrasse und Liegewiese sowie die erstklassige Taverne, ideal zum Bewirten und geselligen Beisammensein. Beim Bau wurden hochwertige Materialien der namhaftesten Hersteller verwendet; Schuco ALU Dreischicht-Zimmerei, Boden- und Wandkeramik, erstklassige Sanitärkeramik und Parkett, einbruchhemmende Innentüren, Fußbodenheizung mit Wärmepumpe, Smarthome-System... Außergewöhnliche Lage im Zentrum von Opatija mit toller Aussicht auf Kvarner.  
ID CODE: 300421005-694

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 685245

Agency ref id: 300421005-694

Kontakt Telefon: +385 91 641 3156