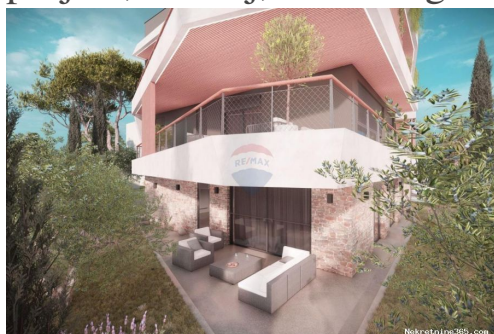


## Rovinj, stanovi u luksuznoj novogradnji blizu mora i centra -Perla Bianca project, Rovinj, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnektina.com>

Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch

die Unterstützung des Werts der  
Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Rovinj, stanovi u luksuznoj novogradnji blizu mora i centra -Perla Bianca project  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 91 m<sup>2</sup>  
Stock: 1  
Stockwerke: 3  
Schlafzimmer: 5  
Preis: 680,000.00 €  
Erstellt: 22.11.2024

### Zustand

Neubau: ja



### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Rovinj  
Siedlung: Rovinj  
Postleitzahl: 52210

### Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja  
Energieeffizienz: A+

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Rovinj, Wohnungen in einem luxuriösen Neubau in der Nähe des Meeres und des Zentrums -Projekt Perla Bianca In einer großartigen Lage in Rovinj, nur wenige Schritte vom Zentrum und der gleichen Entfernung zum Meer und den Stränden verkaufen wir 6 Wohnungen in einem luxuriösen Neubau. Baubeginn ist Oktober 2024. Es handelt sich um ein Gebäude mit Top-Design eines berühmten kroatischen Architekten, in dem nur Materialien von außergewöhnlicher Qualität verbaut werden. Hier bieten wir speziell die Wohnung S3 an, die sich im 1. Stock dieses Gebäudes befindet. Das Apartment S3 hat insgesamt 110m<sup>2</sup> Wohnfläche und besteht aus einer Eingangshalle, zwei Schlafzimmern, von denen ein

Schlafzimmer mit eigenem Bad, großem Badezimmer, großem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer. Von der gesamten Wohnung aus hat man Zugang zu einer großen Terrasse. Die Wohnung S3 verfügt über einen Parkplatz und eine Abstellfläche von 2m<sup>2</sup>. Heizen und Kühlen wird durch Wärmepumpen gelöst. Das Gebäude ist mit einem Aufzug ausgestattet. In der Bauphase ist es möglich, mit Investoren verschiedene Details im Zusammenhang mit der Anordnung der Wohnung zu verhandeln. von Bodenbelägen über Farben bis hin zu möglichen Änderungen im Interieur. Ordentliche und saubere Dokumentation. Charaktereigenschaften Die restlichen Zimmer Innenhof:  
hatBalkon/Loggia/Terrassenfläche: 45 m<sup>2</sup> ID CODE: 300571003-924

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 685275

Agency ref id: 300571003-924

Kontakt Telefon: +385 91 641 5035