

## Istra, Novigrad, stan u novogradnji, Novigrad, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000

Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Istra, Novigrad, stan u novogradnji
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	76 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	291,000.00 €
Erstellt:	22.11.2024

## Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024



## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Novigrad
Siedlung:	Novigrad
Postleitzahl:	52466

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Nur wenige Gehminuten vom Zentrum von Novigrad entfernt befindet sich diese außergewöhnliche neu gebaute Wohnung! Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines modernen im Bau befindlichen Gebäudes. Die Gesamtfläche der Wohnung beträgt 63,97 m <sup>2</sup> . Die Wohnung umfasst auch einen Garten von 61 m <sup>2</sup> und einen Parkplatz. Sie besteht aus einem offenen, geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, zwei Schlafzimmern, Bad, Flur und Terrasse. Die Heizung erfolgt über eine elektrische Fußbodenheizung im gesamten Apartment, die Kühlung erfolgt über 3 interne Klimageräte. Die Wohnung ist von hochwertiger Bauqualität und wird in einer schlüsselfertigen Phase verkauft, die alles außer Möbeln umfasst. Aufgrund ihrer außergewöhnlichen Lage und Aufteilung ist diese Wohnung eine großartige Gelegenheit für Investitionen im
----------------------------	---

Tourismus oder zum ganzjährigen Wohnen. In unmittelbarer Nähe befinden sich das Stadtzentrum, Markt, Geschäfte, schöne Strände, verschiedene renommierte Restaurants, berühmte Cafés, lange Promenaden, Fahrradwege und viele andere Annehmlichkeiten, die für einen angenehmen Aufenthalt/Leben in Novigrad wichtig sind. Wir laden Sie ein, sich diese bemerkenswerte Wohnung anzusehen.  
ID CODE: 300441019-56

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 685284

Agency ref id: 300441019-56

Kontakt Telefon: +385 91 641 5503