

OPATIJA,COSTABELLA- NOVOGRADNJA, stan a garažom i pogledom na more, 250 m od mora, Rijeka, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina
Vorname: ReMax
Nachname: Centar nekretnina
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Über uns: Das RE / MAX Real Estate

Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch

die Unterstützung des Werts der
Marke Re / max
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: OPATIJA,COSTABELLA- NOVOGRADNJA, stan a garažom i pogledom na more, 250 m od mora
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 78 m²
Stock: 1
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Preis: 485,000.00 €
Erstellt: 22.11.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2021

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Rijeka
Siedlung: Costabella
Postleitzahl: 51000



Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja
Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: OPATIJA, COSTABELLA - NEUES GEBÄUDE, Wohnung mit Garage und Meerblick, 250 m vom Meer entfernt. Zu verkaufen, Wohnung 78,93 m² im 1. Stock eines neuen Gebäudes mit insgesamt 5 Wohnungen, Baujahr 2021 in ausgezeichneter Lage 250 m vom Meer und dem Strand entfernt. Das Gebäude ist mit einem Aufzug und einer Garage ausgestattet, beim Bau wurden nur hochwertige Materialien und Geräte verwendet, Fassade mit 10 cm

Graphit-Styropor, 24-Stunden-Videoüberwachung , Video-Gegensprechanlage, Aluminiumschreinerei (Marke Wicono) mit elektrischen Rollläden in der gesamten Wohnung, Geberit- und Catalano-Sanitärkeramik, Fußbodenheizung mit Daikin-Wärmepumpe + Daikin-Klimaanlagen (in jedem Zimmer + Wohnzimmer). Die Wohnung ist den ganzen Tag über von der Sonne durchflutet und äußerst hell und warm. Sie besteht aus: 2 Schlafzimmern, Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, Badezimmer, Maschinenraum, Flur und überdachter Terrasse mit freiem Blick auf das Meer Inseln und die Riviera von Opatija. Die Wohnung ist komplett möbliert und ausgestattet und wird als solche verkauft! Das Meer und der erste Strand sind 3 Minuten zu Fuß entfernt, während das Zentrum von Opatija nur 5 Minuten mit dem Auto entfernt ist. In unmittelbarer Nähe befindet sich eines der luxuriösesten Hotels in Kvarner; Hotel Hilton mit vielen Einrichtungen (Wellness- und Spa-Center, das sich über dreitausend Quadratmeter auf zwei Etagen erstreckt und sieben Massageräume, ein Dutzend Saunen, Lapidarium und Dampfsaunen umfasst). ID CODE: 300421024-729

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 685461

Agency ref id: 300421024-729

Kontakt Telefon: +385 91 641 7001