

## Dubai- jednosoban stan u novom projektu Riverside. Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000

Adresse: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

## Anzeigendetails

**Allgemein**

Titel:	Dubai- jednosoban stan u novom projektu Riverside
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	65 m <sup>2</sup>
Stock:	9
Stockwerke:	25
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	399,000.00 €
Erstellt:	22.11.2024

**Zustand**

Neubau: ja

**Standort**

Land: United Arab Emirates

**Zusätzliche Informationen**

Aufzug:	ja
Energieeffizienz:	In Vorbereitung

**Parkplatz**

Überdachter Parkplatz: ja

**Beschreibung**

Zusätzliche Informationen: Wir präsentieren Ihnen exklusiv das neueste Wohnprojekt Riverside Crescent. Dieser Komplex bietet wunderschön gestaltete Apartments mit 1, 1,5 und 2 Schlafzimmern und soll das luxuriöse Wohnen in Dubai auf ein neues Niveau bringen. Mit seinen 57-stöckigen Türmen, der hervorragenden Ausstattung und der hervorragenden Lage ist dieses exklusive Projekt wirklich außergewöhnlich. Die betreffende Wohnung ist 65 m<sup>2</sup> groß und besteht aus einem Schlafzimmer, einer Küche, einem Wohnzimmer mit Balkon, einem Badezimmer und einem Arbeitszimmer. Wohnungseigentümer haben alles an einem Ort. Die Annehmlichkeiten im 330 Riverside Crescent sind für die Bewohner

außergewöhnlich und verbessern ihr Wohnerlebnis. Bleiben Sie aktiv und gesund mit einem hochmodernen Fitnesscenter, das einen Fitnessraum und einen Swimmingpool umfasst. Entspannen Sie sich für Momente der Entspannung in angelegten Gärten, Spazierwegen und Parks. Der Komplex umfasst außerdem spezielle Kinderspielflächen, Sportanlagen und ein Clubhaus, die das Gemeinschaftsgefühl fördern und Möglichkeiten zur sozialen Interaktion bieten. Neben der jeweiligen Wohnung bieten wir auch kleinere Wohnungen an, deren Preis bei 286.000 Euro beginnt, mit der Möglichkeit der Ratenzahlung. Standort: 12 MINUTEN - INTERNATIONALER FLUGHAFEN DUBAI 12 MINUTEN - BUSINESS BAY 15 MINUTEN - DUBAI MALL 15 MINUTEN – BURJ KHALIFA UND DAS ZENTRUM 25 MINUTEN – PALM JUMEIRAH Warum in Dubai investieren? Mögliche Mietrendite 8-10 % pro Jahr. Ein wachsender Markt für Kurzzeitmieten. Bis 2025 werden 20 Millionen Besucher pro Jahr erwartet. Die Expo 2021 im Wert von 33 Milliarden US-Dollar hat Dubais Wirtschaft angekurbelt. Über 3 Millionen Einwohner. Heimat von mehr als 200 Nationalitäten – eine multinationale Stadt. 10-jähriges VAE-Golden-Residency-Visum für Immobilieneigentümer. Unter den 10 meistbesuchten Städten der Welt im Jahr 2018. Dubai belegt im Global Safe Cities Index den 7. Platz. Die VAE bieten Ausländern die Staatsbürgerschaft an. 0 % Einkommensteuer, Mieteinnahmensteuer, Kapitalertragssteuer. Dubai ist eine Brücke zwischen Fernost, Europa, der GUS und Afrika. ID CODE: 3-66314

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 685526  
Agency ref id: 3-66314  
Kontakt Telefon: +385916139000