

Rovinj-2 stana-2x50m2-.250 m od uredene plaže+parking mjesto, Rovinj, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina
Vorname: ReMax
Nachname: Centar nekretnina
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Über uns: Das RE / MAX Real Estate

Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch

die Unterstützung des Werts der
Marke Re / max
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Rovinj-2 stana-2x50m2-,250 m od uređene plaže+parking mjesto
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 100 m²
Stockwerke: 3
Schlafzimmer: 5
Preis: 245,000.00 €
Erstellt: 22.11.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Rovinj
Siedlung: Rovinj
Postleitzahl: 52210

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Rovinj-ernste Wohnung-100m2-, 250 m vom Strand entfernt + Parkplatz
Buchstäblich 250 m zu den Stränden verkaufen wir diese fantastische Immobilie.
Es ist eine große und sonnige Wohnung "F", die ursprünglich 2 Schlafzimmer, 2 Terrassen, 2 Badezimmer, Wohnzimmer und 2 Loggien hatte. Der Eigentümer hat die Wohnung derzeit in 2 separate Wohnungen mit jeweils 2 Schlafzimmern mit jeweils eigenem Eingang umgebaut, die nun an Arbeiter vermietet sind. Mit einer kleinen Renovierung könnte die Wohnung in ihren ursprünglichen Zustand versetzt werden, und dann würde sie eine große Familienwohnung darstellen, oder es kann weitergehen Nutzung als 2 separate Wohnungen - für Langzeit- oder touristische Vermietung oder eine Kombination aus Wohnen und Geschäft. Angesichts der außergewöhnlichen Lage ist diese Immobilie ein Volltreffer für eine sichere Investition. Ordentliche und saubere Dokumentation, Eigentumswohnung, Nutzungsgenehmigung. Im Paket mit der Wohnung befindet sich ein Parkplatz. Der Preis liegt bei 245.000 Euro. ID CODE: 300571003-888

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 685571

Agency ref id: 300571003-888