

## Motovun, okolica: Građevinsko zemljište na brijegu savršenog pogleda. Motovun, Land



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch

die Unterstützung des Werts der  
Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Motovun, okolica: Građevinsko zemljište na brijegu savršenog pogleda  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 1380 m<sup>2</sup>  
Preis: 250,000.00 €  
Erstellt: 22.11.2024

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Motovun  
Siedlung: Motovun  
Postleitzahl: 52424



### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir präsentieren dieses außergewöhnliche Grundstück in der Nähe der Stadt Motovun. Das Land liegt auf einem Hügel und es gibt endlose, perfekte Ausblicke auf die wunderschönen Täler und Hügel rundherum. Die Lage ist hervorragend, die Offenheit der Aussicht ist perfekt. Das Grundstück hat eine Größe von 1.380 m<sup>2</sup> und liegt neben der Ortsstraße. Für den Bau von 2 modernen Häusern wurde eine gültige Baugenehmigung eingeholt. Derzeit wird an der Strom- und Wasserversorgung des Grundstücks selbst gearbeitet, außerdem wird der Mast vor dem Grundstück entfernt, so dass ein ungehinderter Blick auf die wunderschöne umliegende Landschaft gewährleistet ist. Die weithin bekannte istriische Stadt Motovun ist nur wenige Autominuten entfernt. Ruhige Umgebung, viel Grün, Olivenhaine, Weinberge, Ausblicke auf nahegelegene kleinere Dörfer, äußerst bekannte lokale Winzer, ausgezeichnetes gastronomisches Angebot und die Nähe zu allen wichtigen Punkten Istriens machen dieses Land zu einer sehr attraktiven Investitionsmöglichkeit. Mitten im Herzen des idyllischen grünen Istriens auf einem Hügel, weit weg vom Trubel der Stadt, eine großartige Gelegenheit für Liebhaber der natürlichen Schönheit der Ruhe und Stille. ID CODE: 300391017-411

### Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 685627  
Agency ref id: 300391017-411  
Kontakt Telefon: 00385 52 435 428