

Istra, Novigrad, okolica, kuća 130 udaljena od mora, Novigrad, Haus



Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina
Vorname: ReMax
Nachname: Centar nekretnina
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000

Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350

Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istra, Novigrad, okolica, kuća 130 udaljena od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	132 m ²
Grundstücksgröße:	501 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	2
Preis:	647,000.00 €
Erstellt:	22.11.2024

Zustand

Baujahr: 1970

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Novigrad
Siedlung:	Dajla
Postleitzahl:	52466



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: In der Nähe des malerischen Novigrad befindet sich dieses bezaubernde Apartmenthaus, eine ideale Wahl für ein entspanntes Leben oder zur Vermietung für touristische Zwecke. Nur 150 Meter vom kristallklaren Meer und den schönen Stränden entfernt, beeindruckt dieses Haus durch seine Schönheit und Funktionalität. Es besteht aus einem Erdgeschoss und einem ersten Stock mit zwei separaten Apartments, die zusammen 132 m² Platz bieten. Das Haus wurde 2014 gründlich renoviert, um komfortable Unterkünfte für Touristen zu bieten. Das Dach, die Fassade und eine neue Terrasse wurden renoviert, und Klimaanlage wurden installiert. Es besteht die Möglichkeit der Rekonstruktion und Erhöhung des Baus um 30%, P+1. Das Erdgeschoss bietet zwei geräumige Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine luftige Küche, ein gemütliches Esszimmer und eine einladende Terrasse. Das Haus ist voll möbliert und mit neuen Terrassen, Klimaanlage,

Internet und Fernsehen ausgestattet und bietet allen Komfort für einen perfekten Urlaub. Über externe Treppen gelangen Sie zum ersten Stock, wo Sie eine weitere charmante Wohnung finden. Dieser Raum umfasst eine Küche, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein Esszimmer, das zu einer geräumigen Terrasse mit beeindruckendem Blick auf das Meer und die natürliche Umgebung führt. Die Terrasse schafft eine idyllische Atmosphäre zum Entspannen und Genießen der schönen Umgebung. Das Haus ist von viel Grün umgeben, und sein 369 m2 großes Grundstück ist mit einer grünen Hecke umzäunt. Aufgrund seiner außergewöhnlichen Lage und der Nähe zum Meer ist diese Immobilie äußerst attraktiv für touristische Vermietung, aber auch als friedliches Zuhause für ein komfortables Leben. Dies ist eine Gelegenheit, die Sie nicht verpassen sollten - eine Oase des Friedens und der Schönheit, die Ihre Träume erfüllen wird. ID CODE: 300441019-50

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 685742

Agency ref id: 300441019-50

Kontakt Telefon: +385 91 641 5503