

## RIJEKA, GORNJA VEŽICA - PRILIKA 2SKL, 51m2, balkon, Rijeka,

### Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	RIJEKA, GORNJA VEŽICA - PRILIKA 2SKL, 51m2, balkon
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	51 m <sup>2</sup>
Stock:	4
Stockwerke:	5
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	135,000.00 €
Erstellt:	22.11.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rijeka
Siedlung:	Gornja Vežica
Postleitzahl:	51000

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	RIJEKA, GORNJA VEŽICA – GELEGENHEIT 2 Schlafzimmer, 51 m2, Balkon Wir bieten eine 2-Zimmer-Wohnung im 4. Stock eines gepflegten, kleineren Gebäudes in einer äußerst begehrten Lage an und ist ideal zum Wohnen oder Investieren. Die Wohnung besteht aus zwei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einem Badezimmer, einem Flur und einem Balkon. Das Gebäude ist sehr gepflegt und wird regelmäßig gepflegt, was einen angenehmen Aufenthalt gewährleistet und zum langfristigen Wert der Immobilie beiträgt. Die Lage ist einer der entscheidenden Vorteile dieser Immobilie. Nur
----------------------------	---

wenige Gehminuten von allen wichtigen Einrichtungen wie Kindergärten, Schulen, Geschäften, Restaurants, Cafés und öffentlichen Verkehrsmitteln entfernt bietet diese Wohnung die Annehmlichkeiten des städtischen Lebens in einer ruhigen Umgebung. Angesichts der Nähe aller Annehmlichkeiten und des wachsenden Interesses an solchen Standorten stellt die Wohnung eine ausgezeichnete Gelegenheit für diejenigen dar, die einen hochwertigen Wohnort suchen, aber auch für Investoren, die eine sichere Investition in Immobilien wünschen. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)  
ID CODE: 35260

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 685797

Agency ref id: 35260

Kontakt Telefon: +385 99 346 3377