

## Otok Krk - Punat - dvoetažni stan u novogradnji, Punat, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.  
656/2009

Reg No.:

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Otok Krk - Punat - dvoetažni stan u novogradnji  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 116 m<sup>2</sup>  
Stock: 1  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 4  
Preis: 530,000.00 €  
Erstellt: 22.11.2024

### Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2024



### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Punat  
Siedlung: Punat  
Postleitzahl: 51521

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: In einer neu erbauten Stadtvilla mit insgesamt vier Wohneinheiten befindet sich eine attraktive zweistöckige Wohnung mit wunderschönem Meerblick. Dieses Apartment befindet sich in Punat auf der Insel Krk und verfügt über eine Fläche von 116,83 m<sup>2</sup>, die sich über die erste und zweite Etage erstreckt. Im ersten Stock dieser Wohnung befinden sich ein geräumiges Wohnzimmer, eine Küche mit Esszimmer, eine separate Toilette, ein Flur und eine schöne überdachte Terrasse von 8,50 m<sup>2</sup>. Eine Innentreppe führt in die zweite Etage, wo sich drei komfortable Schlafzimmer, zwei modern gestaltete Badezimmer, ein Flur und ein Balkon befinden, der zusätzlichen Raum zum Entspannen bietet. Ein Heiz- und Kühlsystem mittels Wärmepumpen sorgt für Behaglichkeit und ein angenehmes Klima in der Wohnung, für zusätzliche Wärme sorgt eine Fußbodenheizung. Beim

Bau dieses Gebäudes wurden ausschließlich hochwertige Materialien verwendet, was Langlebigkeit und Sicherheit garantiert. Darüber hinaus stehen zwei Parkplätze zur Verfügung, was das Leben in dieser wunderschönen Gegend noch einfacher macht. Mit seiner Lage, nur 600 Meter vom Meer entfernt, bietet dieses Apartment eine außergewöhnliche Gelegenheit, die Nähe zur wunderschönen Adria zu genießen. FÜR WEITERE INFORMATIONEN UND ZUM VEREINBARUNG EINER INSPEKTION KÖNNEN SIE UNSERE AGENTEN KONTAKTIEREN: JELENA SINDIČIĆ Lizenziertes Agent +385916413138 j.sindicic@remax-krk.hr MIRELA PETROVIĆ Lizenziertes Agent +385916413300 m.petrovic@remax-krk.hr ID CODE: 300621011-81

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 685803

Agency ref id: 300621011-81

Kontakt Telefon: +385 91 641 3138