

## Istra, Sveti Lovreč, moderna kuća s bazenom, Sveti Lovreč, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Istra, Sveti Lovreč, moderna kuća s bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	198 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	780 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	5
Preis:	850,000.00 €
Erstellt:	22.11.2024

## Zustand

Baujahr: 2023

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Sveti Lovreč
Siedlung:	Sveti Lovreč
Postleitzahl:	52448

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Parkplatz

Überdachter Parkplatz: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Unweit von Sveti Lovreč verkaufen wir dieses geräumige und moderne Haus mit Swimmingpool. Im Erdgeschoss befinden sich ein Wohnzimmer mit Esszimmer und eine Küche, die durch große Glaswände mit der Sommerküche verbunden ist, ein beheizter Pool von 36 m<sup>2</sup> und ein Sonnendeck. Im Erdgeschoss gibt es ein weiteres Schlafzimmer mit eigenem Bad, ein Gästebad und einen Abstellraum. Das Erdgeschoss ist für Menschen mit Behinderungen geeignet. Im ersten Stock gibt es drei weitere Zimmer mit eigenem Bad und jedes Zimmer hat einen Ausgang zur Terrasse. Das Haus ist mit Fußbodenheizung auf einer Wärmepumpe, Klimaanlage in jedem Raum, Alarmanlage, Videoüberwachung, solarer

Warmwasserbereitung und einem 7,4 kW Solarkraftwerk ausgestattet. Im Hof gibt es auch ein Gartenhaus und einen überdachten Parkplatz.

<https://tour.giraffe360.com/1bef4cbcc16b46189579cc0d5e57b723/> ID CODE:  
300391031-311

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 685917

Agency ref id: 300391031-311

Kontakt Telefon: +385 91 641 2896