

Grad Krk, exklusivna vila s bazenom i pogledom na more, Krk, Haus



Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina
Vorname: ReMax
Nachname: Centar nekretnina
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnektina.com>

Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Grad Krk, exklusivna vila s bazenom i pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	400 m ²
Grundstücksgröße:	761 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	9
Badezimmer:	3
Preis:	1.00 €
Erstellt:	22.11.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2018

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Krk
Siedlung:	Krk
Postleitzahl:	51500

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Garage:	ja
---------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Diese wunderschöne Villa in der Stadt Krk ist mit Sicherheit eine wahre Oase des Vergnügens, mit allen Annehmlichkeiten, die ein perfektes Zuhause ausmachen. Hier sind die Hauptmerkmale: Lage: Stadt Krk, mit wunderschönem Blick auf das Meer, nur 500 m von den ersten Stränden und der Altstadt von Krk entfernt. Das Haus besteht aus Keller, Erdgeschoss und Obergeschoss, insgesamt ca. 400m ² Wohnfläche. Im Untergeschoss befinden sich ein Pool-Maschinenraum, eine Toilette und ein großer Sozialbereich mit Soundsystem, eine große Küche und zwei weitere Räume, die vom neuen Käufer nach Wunsch genutzt werden können.
----------------------------	---

Von der Küche und dem Sozialbereich aus gelangt man auf die Außenterrasse. Das Erdgeschoss besteht aus einer großen Küche, einem Esszimmer, einer Toilette und einem Wohnzimmer mit großen Schiebewänden, durch die Sie in den Garten mit Swimmingpool und herrlichem Blick auf das Meer gelangen. Im Erdgeschoss gibt es eine Garage für zwei Autos und einen Abstellraum. Innentreppe führen in den ersten Stock, wo sich drei Schlafzimmer mit eigenem Bad und Balkon mit Meerblick sowie ein zusätzlicher Raum befinden, der derzeit als Mini-Fitnessstudio genutzt wird und als weiteres Schlafzimmer dienen kann. Parkplatz für 4 Autos auf Stellplätzen und zwei Stellplätze in der Garage des Hauses. Der Hof ist minimalistisch mit wunderschönen mediterranen Pflanzen dekoriert, die perfekt in den Raum passen. Die Nähe aller Annehmlichkeiten und die Anordnung dieser einzigartigen Villa sind auf jeden Fall jeden Blick wert. Für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, können Sie sich gerne an unsere zuverlässigen Agenten wenden: MIRELA PETROVIĆ Lizenziertes Agent +385916413300 m.petrovic@remax-krk.hr JELENA SINDIČIĆ Lizenziertes Agent +385916413138 j.sindicic@remax-krk.hr Die Vermittlungsprovision bei Abschluss eines Rechtsgeschäftes für den Kunden beträgt 3 % zzgl. MwSt. Eine Besichtigung der Immobilie ist nur mit einem unterzeichneten Vermittlungsvertrag möglich, der die Grundlage für die weitere Zusammenarbeit sowie die Zahlung einer Provision darstellt. ID CODE: 300621003-1296

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 685928

Agency ref id: 300621003-1296

Kontakt Telefon: +385 91 641 3138