

Istra, Labin okolica- impresivna luksuzna vila, Raša, Haus



Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina
Vorname: ReMax
Nachname: Centar nekretnina
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Über uns: Das RE / MAX Real Estate

Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Istra, Labin okolica- impresivna luksuzna vila
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 190 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 6
Preis: 1,245,000.00 €
Erstellt: 22.11.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Raša
Siedlung: Skitača
Postleitzahl: 52223



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: In einer der schönsten Lagen mit herrlichem Blick auf das Meer verkaufen wir ein Haus mit insgesamt 190 m² Wohnfläche. Es befindet sich auf einem Grundstück von 560 m². Im Erdgeschoss befinden sich drei Schlafzimmer mit jeweils einem Badezimmer und Zugang zur Terrasse mit teilweisem Meerblick, während sich im ersten Stock eine moderne Küche, ein Esszimmer und ein Wohnzimmer sowie ein weiteres Schlafzimmer mit separatem Badezimmer befinden. Alle Zimmer im ersten Stock bieten einen wunderschönen Blick auf das Meer. Vor dem Haus gibt es einen 28 m² großen Swimmingpool, ein Hydromassagebecken und einen Ruhebereich. Das Haus ist mit modernster Technik ausgestattet – Wärmepumpen-Fußbodenheizung, ein 7,5 kW Kamin im Wohnzimmer und Inverter-Klimaanlage in allen Räumen. Außenjalousien werden über WLAN oder einen automatischen Schalter gesteuert. Außerdem gibt es eine Solaranlage, die den Stromverbrauch vollständig deckt und über ein Ladegerät für Elektroautos verfügt. Das gesamte Haus ist mit einem SONOS-Lautsprechersystem ausgestattet

und es wurde ein Überwachungs- und Sicherheitssystem bestehend aus drei über ein Mobiltelefon gesteuerten Kameras und einem Alarmgerät installiert. Die Kombination aus Komfort, Luxus und wunderschöner Umgebung machen diese Immobilie äußerst attraktiv. ID CODE: 300571007-216

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 685984

Agency ref id: 300571007-216

Kontakt Telefon: +385 91 641 0095