

VIŽINADA-moderna vila s panoramskim pogledom na more, Vižinada, Haus



Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina
Vorname: ReMax
Nachname: Centar nekretnina
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	VIŽINADA-moderna vila s panoramskim pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	255 m ²
Grundstücksgröße:	1600 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	4
Preis:	1,250,000.00 €
Erstellt:	22.11.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Vižinada
Siedlung:	Vižinada
Postleitzahl:	52447

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A
-------------------	---

Parkplatz

Überdachter Parkplatz:	ja
------------------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Wir verkaufen ein Haus im Stadtzentrum mit Schule, Kindergarten, Postamt... Es liegt 13 km von Poreč entfernt. Es hat eine Gesamtfläche von 150 m ² und besteht aus 3 Etagen. Im Erdgeschoss gibt es eine Eingangshalle, ein Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, ein Schlafzimmer, eine Toilette, ein Badezimmer und einen weiteren Raum, der derzeit als Fitnessstudio genutzt wird. Von diesem Raum aus gibt es einen Ausgang zum Innenhof, der der Republik Kroatien gehört. Im Obergeschoss befinden sich drei weitere Schlafzimmer und ein Zugang zum Dachgeschoss, die problemlos nach den Wünschen des zukünftigen Eigentümers
----------------------------	--

gestaltet werden können. Das Anwesen ist derzeit bewohnbar und kann problemlos als solches genutzt werden, wird aber zu einem schönen Steinhaus umgebaut. Aufgrund der Nähe zu einer Schule, einem Kindergarten, einem Geschäft und anderen Annehmlichkeiten stellt dieses Haus eine ausgezeichnete Gelegenheit für das Leben mit der Familie dar, seine Lage im Zentrum einer mittelalterlichen Stadt verspricht hervorragende Einnahmen aus touristischen Vermietungen und ist somit eine ideale Investition für zukünftige Eigentümer. . ID CODE: 300391007-405

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 686038

Agency ref id: 300391007-405

Kontakt Telefon: +385 91 641 6200