

Poreč: Najtraženija lokacija, stan 67 m2, 300 m od mora, Poreč, Wohnung**Verkäuferinformationen**

Name: ReMax Centar nekretnina
Vorname: ReMax
Nachname: Centar nekretnina
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Über uns: Das RE / MAX Real Estate

Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Poreč: Najtraženija lokacija, stan 67 m2, 300 m od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	66 m ²
Stock:	3
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	299,000.00 €
Erstellt:	22.11.2024

Zustand

Baujahr: 1973



Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir präsentieren Ihnen diese praktische Wohnung im 3. Stock eines kleineren Wohnhauses. Die Lage der Wohnung ist ausgezeichnet, die begehrteste in der Stadt. Die Stadt, das Stadtbad, die Promenade am Meer, Kindergarten, Schule, Stadtufer, Geschäfte... alles ist in wenigen Minuten zu Fuß erreichbar. Die Wohnung besteht aus einem Flur, 2 Bädern, Küche, Esszimmer, Terrasse, Balkon und im Untergeschoss des Gebäudes verfügt die Wohnung über einen Abstellraum von 4 m². Von der Terrasse, die sich über die gesamte Länge der Wohnung erstreckt, bietet sich von vorne ein traumhafter Blick auf die umliegende Natur und das Meer. Zu beachten ist, dass die Wasserabscheidung im Gebäude im Gange ist, natürlich auf Kosten des Verkäufers, und auch die Sanierung der Gebäudefassade

im Gange ist. Was das Parken vor dem Gebäude selbst betrifft, stehen allen Mietern stets kostenlose Parkplätze zur Verfügung. Die Wohnung ist unmöbliert und wird als solche verkauft. Es ist äußerst selten, dass in dieser Lage in der Stadt eine Wohnung angeboten wird! Immobilien, die für ein äußerst einfaches Leben in der Stadt geschaffen wurden, aber auch zur Miete in der Touristensaison, denn dort sind Mietwohnungen am gefragtesten!!! ID CODE: 300391017-398

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 686070

Agency ref id: 300391017-398

Kontakt Telefon: 00385 52 435 428